

**BİN ULAŞIM VE AKILLI ŞEHİR  
TEKNOLOJİLERİ ANONİM ŞİRKETİ VE  
BAĞLI ORTAKLIKLARI**

01 Ocak-31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine  
Ait Özet Konsolide Finansal Tablolar ve Özet  
Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı  
Dipnotlar

## İÇİNDEKİLER

Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Özet Konsolide Kâr veya Zarar Tablosu	3
Özet Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	4
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	5
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	6
Özet Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar	7-41

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 Tarihleri İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)*

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmiş
		31.03.2026	31.12.2025
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>1.192.076.988</b>	<b>1.594.354.099</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	176.812.768	182.179.874
Finansal Yatırımlar	5	98.627.055	173.380.725
Ticari Alacaklar	3,7	94.343.289	302.114.557
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		-	220.080.337
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		94.343.289	82.034.220
Diğer Alacaklar	3,8	646.595.753	738.682.825
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		639.343.139	728.575.019
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		7.252.614	10.107.806
Stoklar	9	52.412.489	59.958.141
Peşin Ödenmiş Giderler	10	93.685.018	101.493.331
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	511.417	3.265.943
Diğer Dönen Varlıklar	16	29.089.199	33.278.703
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>913.791.336</b>	<b>777.785.519</b>
Diğer Alacaklar	8	106.299	116.972
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	19.720.927	227.317
Maddi Duran Varlıklar	11	677.222.556	638.567.582
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	112.184.597	24.865.029
Peşin Ödenmiş Giderler	10	104.556.957	114.008.619
<b>Toplam Varlıklar</b>		<b>2.105.868.324</b>	<b>2.372.139.618</b>

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 Tarihleri İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmiş
		31.03.2026	31.12.2025
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>192.212.159</b>	<b>130.441.089</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	45.223.445	29.132.915
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	139.531	213.850
Kısa Vadeli Kiralama Borçları		18.881.578	90.786
Ticari Borçlar	7	83.423.463	62.056.257
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	19.014.053	13.019.908
Diğer Borçlar	3,8	660.534	6.419
Ertelenmiş Gelirler	10	17.437.175	14.828.115
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	-	1.864.458
Kısa Vadeli Karşılıklar	14	7.432.380	9.228.381
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		4.203.402	1.614.792
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		3.228.978	7.613.589
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>136.468.987</b>	<b>169.529.067</b>
Uzun Vadeli Kiralama Borçları		12.835.297	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	15	2.478.590	3.324.793
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		2.478.590	3.324.793
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	24	121.155.100	166.204.274
<b>Özkaynaklar</b>	<b>17</b>	<b>1.777.187.178</b>	<b>2.072.169.462</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.784.851.552</b>	<b>2.073.910.662</b>
Ödenmiş Sermaye		112.000.000	112.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar (+/-)		2.539.547.208	2.539.547.208
Sermaye Düzeltme Farkları		148.299.685	148.299.685
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.219.771)	(1.861.701)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm		(1.219.771)	(1.861.701)
Kazanç/(Kayıpları)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer			
Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(23.534.137)	(20.967.757)
- Yabancı Para Çevrim Farkları		(23.534.137)	(20.967.757)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		692.733	692.733
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		(703.799.506)	(263.273.870)
Net Dönem Kârı/(Zararı)		(287.134.660)	(440.525.636)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(7.664.374)	(1.741.200)
<b>Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar</b>		<b>2.105.868.324</b>	<b>2.372.139.618</b>

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 ve 2025 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Ait Özet Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

KÂR VEYA ZARAR TABLOSU	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmemiş
		01.01.2026	01.01.2025
		31.03.2026	31.03.2025
Hasılat	18	86.976.596	131.294.717
Satışların Maliyeti (-)	18	(83.589.363)	(117.528.543)
<b>Brüt Kâr/(Zarar)</b>		<b>3.387.233</b>	<b>13.766.174</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	19	(75.717.732)	(27.864.596)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	19	(44.481.525)	(9.957.440)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	19	(2.138.200)	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	12.363.488	14.711.046
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(4.346.086)	(8.931.340)
<b>Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)</b>		<b>(110.932.822)</b>	<b>(18.276.156)</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21	32.476.808	117.158.307
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	21	(8.913.233)	-
<b>Faaliyet Kârı/(Zararı)</b>		<b>(87.369.247)</b>	<b>98.882.151</b>
Finansman Gelirleri	22	12.633	13.320.889
Finansman Giderleri (-)	22	(103.254.138)	(7.764.921)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	23	(126.243.936)	(131.608.068)
<b>Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)</b>		<b>(316.854.688)</b>	<b>(27.169.949)</b>
<b>Vergi Gelir/(Gideri)</b>	<b>24</b>	<b>23.796.854</b>	<b>(25.295.047)</b>
Dönemin Vergi Gideri (-)		-	(306.677)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		23.796.854	(24.988.370)
<b>Dönem Net Kârı/(Zararı)</b>		<b>(293.057.834)</b>	<b>(52.464.996)</b>
<b>Pay Başına Kazanç (TL)</b>	<b>25</b>	<b>(2,62)</b>	<b>(0,47)</b>

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 ve 2025 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Ait Özet Kapsamlı Gelir Tablosu

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)*

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2026 31.03.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2025 31.03.2025
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>		
<b>Dönem Net Kârı/(Zararı)</b>	<b>(293.057.834)</b>	<b>(52.464.996)</b>
<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>641.930</b>	<b>553.039</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	855.907	737.385
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/(Gideri)	(213.977)	(184.346)
<b>Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	<b>(2.566.380)</b>	<b>(2.012.609)</b>
Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim	(2.566.380)	(2.012.609)
<b>Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)</b>	<b>(1.924.450)</b>	<b>(1.459.570)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>(294.982.284)</b>	<b>(53.924.566)</b>
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		
- Ana Ortaklık Payları	(289.059.110)	(53.924.566)
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(5.923.174)	-

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 ve 2025 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

				Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Kârlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler/İskontolar (+/-)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	Net Dönem Kârı/(Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
<b>1 Ocak 2025</b>	<b>112.000.000</b>	<b>148.299.682</b>	<b>2.539.547.216</b>	<b>(2.279.407)</b>	<b>(16.676.899)</b>	<b>692.732</b>	<b>(83.160.884)</b>	<b>(184.049.483)</b>	<b>2.514.372.957</b>	<b>(1.741.200)</b>	<b>2.512.631.757</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	(184.049.483)	184.049.483	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	553.039	(2.012.609)	-	-	(52.464.996)	(53.924.566)	-	(53.924.566)
<b>31 Mart 2025</b>	<b>112.000.000</b>	<b>148.299.682</b>	<b>2.539.547.216</b>	<b>(1.726.368)</b>	<b>(18.689.508)</b>	<b>692.732</b>	<b>(267.210.367)</b>	<b>(52.464.996)</b>	<b>2.460.448.391</b>	<b>(1.741.200)</b>	<b>2.458.707.191</b>
<b>1 Ocak 2026</b>	<b>112.000.000</b>	<b>148.299.685</b>	<b>2.539.547.208</b>	<b>(1.861.701)</b>	<b>(20.967.757)</b>	<b>692.733</b>	<b>(263.273.870)</b>	<b>(440.525.636)</b>	<b>2.073.910.662</b>	<b>(1.741.200)</b>	<b>2.072.169.462</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	(440.525.636)	440.525.636	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	641.930	(2.566.380)	-	-	(287.134.660)	(289.059.110)	(5.923.174)	(294.982.284)
<b>31 Mart 2026</b>	<b>112.000.000</b>	<b>148.299.685</b>	<b>2.539.547.208</b>	<b>(1.219.771)</b>	<b>(23.534.137)</b>	<b>692.733</b>	<b>(703.799.506)</b>	<b>(287.134.660)</b>	<b>1.784.851.552</b>	<b>(7.664.374)</b>	<b>1.777.187.178</b>

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 ve 2025 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Ait Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		01.01.2026	01.01.2025
		31.03.2026	31.03.2025
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>	<b>Dipnot</b>	<b>360.716.980</b>	<b>358.604.049</b>
<b>Dönem Kârı/(Zararı)</b>		<b>(293.057.834)</b>	<b>(52.464.996)</b>
<b>Dönem Net Kârı/(Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler;</b>		<b>223.240.813</b>	<b>25.400.908</b>
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11-12-13	62.090.471	88.248.980
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	14-15	(2.279.161)	(5.347.792)
Faiz Gelirleri ve (Giderleri) İle İlgili Düzeltmeler	21-22	84.718.693	(19.479.573)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	11	3.413.144	(3.919.601)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-	(113.572.518)
Vergi Geliri/(Gideri) İle İlgili Düzeltmeler	24	(23.796.854)	25.295.047
Parasal Kayıp Kazanç İle İlgili Düzeltmeler	23	99.094.520	54.176.365
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>430.385.627</b>	<b>386.845.738</b>
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	74.753.670	841.842.183
Ticari Alacaklardaki Azalış/(Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	207.771.268	(75.732.486)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış/(Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	92.097.745	(319.396.356)
Stoklardaki Azalışlar/(Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	7.878.443	(47.158.265)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış/(Artış)	10	17.259.975	25.111.793
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	21.367.206	(4.344.636)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	15	5.994.145	3.313.891
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	654.115	(21.864.395)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	10	2.609.060	35.984.024
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-	(50.910.015)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>360.568.606</b>	<b>359.781.650</b>
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	16	511.417	(953.529)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	(363.043)	(224.072)
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(204.379.210)</b>	<b>(3.672.262)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11-12-13	36.743.279	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11-12-13	(259.131.220)	(25.599.433)
Alınan Faiz	21-22	18.008.731	21.927.171
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>(150.369.724)</b>	<b>(110.570.042)</b>
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülüklerdeki Değişim		(31.626.089)	(73.706.613)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(16.016.211)	(34.415.831)
Ödenen Faiz	21-22	(102.727.424)	(2.447.598)
<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)</b>		<b>5.968.046</b>	<b>244.361.745</b>
<b>D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>		<b>5.287.111</b>	<b>(2.012.609)</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)</b>		<b>11.255.157</b>	<b>242.349.136</b>
<b>E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>	<b>4</b>	<b>182.179.874</b>	<b>240.038.942</b>
<b>F. Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi</b>		<b>(16.622.263)</b>	<b>(51.438.576)</b>
<b>G. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>	<b>4</b>	<b>176.812.768</b>	<b>430.949.502</b>

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 1- GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ("Şirket"), 11 Kasım 2016 tarihinde "Sam Süt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile kurulmuştur.

Şirket'in ticaret ünvanı, 25 Eylül 2019 tarihli ve 9916 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil ve ilan edildiği üzere, "Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in faaliyet konusu; bilgisayar programlama faaliyetleri ve ulaşım sektörü olmak üzere, her türlü akıllı şehir teknolojileri ile ilgili çözümlerin, uygulamaların ve sistemlerin geliştirilmesi, uygulanması ve işletilmesi ile elektrikli veya elektriksiz bisiklet, motosiklet, scooter ve benzeri her türlü ulaşım aracının temini, satışı, kiralanması ve işletilmesi faaliyetlerini kapsamaktadır.

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" ya da "Şirket" olarak anılacaktır. Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam scooter sayısı ortalama olarak 20.159'dur. (31.12.2025: 20.578 adet).

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in yasal merkezi aşağıdaki gibidir;

Yamanevler Mah. Sanayi Cad. B Blok No: 56 İç Kapı No: 1 Ümraniye/İstanbul.

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 170'dir (31 Aralık 2025: 56 kişi).

Şirket'in yasal kayıtlarına göre sermaye dağılımı aşağıda belirtilmiştir;

	31.03.2026	Pay Oranı (%)	31.12.2025	Pay Oranı (%)
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	84.020.704	75,02	81.883.204	73,11
Diğer	27.979.296	24,98	30.116.796	26,89
<b>Toplam Ödenmiş Sermaye</b>	<b>112.000.000</b>	<b>100</b>	<b>112.000.000</b>	<b>100</b>
<b>Enflasyon Düzeltme Farkları</b>	<b>148.299.685</b>		<b>148.299.685</b>	
<b>Toplam</b>	<b>260.299.685</b>		<b>260.299.685</b>	

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi, 9 Ekim 2024 tarihi itibarıyla BINBN koduyla Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır.

Sermayeyi temsil eden paylar, A grubu nama yazılı her biri 1 TL olmak üzere 20.000.000 adet pay karşılığı 20.000.000 TL ve B grubu hamiline yazılı her biri 1 TL olmak üzere 92.000.000 adet pay karşılığı 92.000.000 TL'den oluşmaktadır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla fiili dolaşımdaki pay sayısı 16.998.408,89 TL olup oranı 15,18'dir.

### Özet Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Özet konsolide finansal tablolar, **30 Nisan 2026** tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" ya da "Şirket" olarak anılacaktır.

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
BinBin Bulgaria Eood (*)	100	100
BinBin BH Doo	100	100
BinBin Hrvatska Doo (*)	100	100
BinBin Scooter Doeel Skopje	100	100
BinBin Azerbaijan Mahdud Masuliyatli Camiyyati (*)	99	99
Cyprus BinBin Micromobility Limited (*)	95	95
Ekolog Bilgi ve Kartlı Sistem Hizmetleri ve Tic. A.Ş.	50	50
BinBin Albania Mobility SHPK (*)	100	100
Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San. ve Tic. A.Ş. (**)	25,03	-

(\*) İlgili şirketler gayri faal durumdadır.

(\*\*) Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş., 1000 Yatırımlar Holding A.Ş. ve muhtelif alıcılarla birlikte Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı A.Ş.'nin tüm paylarının satın alınması işlemine ortak olmuştur. Şirket, 12 Şubat 2026 tarihinde Çamlıca Emlak'ın %25,03 oranına karşılık gelen 532 adet payını 151.063.528 TL bedelle devralarak pay devrini tamamlamıştır. Devir bedelinin 8.498.550 TL'lik kısmı, olası vergi ve benzeri yükümlülükler karşılık güvence olarak 6 ay süreyle satıcılar nezdinde bloke tutulacak; süre sonunda kalan tutar satıcılara iade edilecektir.

## NOT 2- ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygunluk Beyanı

Grup'un özet konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS taksonomisi" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı"na uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar yasal finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

### İşletmenin Sürekliliği

Özet konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı'na göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan özet finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2025 tarihli özet konsolide finansal tablolarını da Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan; 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır.

31 Mart 2026, 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2025 dönemlerine ait özet konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir;

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31.03.2026	121,4700	1,0000
31.03.2025	92,8205	1,3087
31.12.2025	110,3869	1,1004

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir;

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Konsolide gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

- Konsolide nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

### 2.2 Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")'ye Uygunluk Beyanı

Grup, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II-14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, hazırlamıştır. Özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Grup, muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

### 2.3 Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup'un özet konsolide finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un geçerli para birimi ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dir.

### 2.4 İştiraklerdeki Paylar

TMS 28 standardı paragraf 18 uyarınca iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya fon, yatırım ortaklığı ve yatırım amaçlı sigorta fonlarını kapsayan benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletme, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak ölçmeyi seçebilir. Şirket, bu standart uyarınca yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak ölçmeyi seçmiştir.

### 2.5 Konsolidasyon Esasları

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar	31.03.2026	31.12.2025
BinBin Bulgaria Eood (*)	100	100
BinBin BH Doo	100	100
BinBin Hrvatska Doo (*)	100	100
BinBin Scooter Doeel Skopje	100	100
BinBin Azerbaijan Mahdud Masuliyatli Camiyyati (*)	99	99
Cyprus BinBin Micromobility Limited (*)	95	95
Ekolog Bilgi ve Kartlı Sistem Hizmetleri ve Tic. A.Ş.	50	50
BinBin Albania Mobility SHPK (*)	100	100
Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San. ve Tic. A.Ş. (**)	25,03	-

(\*) İlgili şirketler gayri faal durumdadır.

(\*\*) Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş., 1000 Yatırımlar Holding A.Ş. ve muhtelif alıcılarla birlikte Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı A.Ş.'nin tüm paylarının satın alınması işlemine ortak olmuştur. Şirket, 12 Şubat 2026 tarihinde Çamlıca Emlak'ın %25,03 oranına karşılık gelen 532 adet payını 151.063.528 TL bedelle devralarak pay devrini tamamlamıştır. Devir bedelinin 8.498.550 TL'lik kısmı, olası vergi ve benzeri yükümlülüklerle karşılık güvence olarak 6 ay süreyle satıcılar nezdinde bloke tutulacak; süre sonunda kalan tutar satıcılara iade edilecektir.

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin özet finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır;

## **Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması,
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığı yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur;

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların konsolide finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

### *Grup'un Mevcut Bağlı Ortaklarının Sermaye Payındaki Değişiklikler*

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kâr/(zarar),

- i) Alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kâr/(zarar) aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl kârlarına

## **Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm Standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıçtaki muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

### **2.6 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

### **2.7 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

### **2.8 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar**

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### **a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar**

##### **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit

## **Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11**

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi*: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- *TFRS 7 Finansal Araçlar Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar*: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı*: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- *TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi*: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- *TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi*: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

### **b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra özet finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

### **TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı

## **Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi" ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

### **TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar**

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamaların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Grup, TFRS 18'in uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

### **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı**

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir. TFRS 19'un Grup konsolide finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

### **TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim**

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

#### İlişkili Taraflar

İşletmeyle ilişkili olan aşağıdaki kişiler veya diğer işletmelerdir:

- a) Aşağıdaki kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi;
  - (i) İşletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olan,
  - (ii) İşletme üzerinde önemli etkiye sahip olan,
  - (iii) İşletmenin veya işletmenin ana ortaklığının kilit yönetici personelinden biri olan (kilit yönetici personel; işletmenin icracı olan veya olmayan yöneticileri de dâhil olmak üzere, işletmenin faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişilerdir).

Bu bentte yer alan kişinin "yakın ailesi" ifadesi işletmeyle olan ilişkileri sırasında bu kişiyi etkilemesi veya bu kişiden etkilenmesi beklenen aile üyeleridir. Bir kişinin yakın aile üyesi olarak aşağıdakiler örnek gösterilebilir.

- a. Kişinin eş ve çocukları,
- b. Kişinin eşinin çocukları ve
- c. Kişinin ya da eşinin bakmakla yükümlü olduğu kişiler.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde diğer bir işletme:

- (i) İşletmelerin aynı topluluğun üyesi olması,
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin iştiraki ya da müşterek girişimi olması (veya diğer işletmenin üyesi olduğu toplulukta yer alan başka bir işletmenin iştiraki ya da müşterek girişimi olması),
- (iii) Her iki işletmenin de aynı üçüncü tarafın müşterek girişimi olması,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin müşterek girişimi olması ve diğerinin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması,
- (v) Diğer işletmenin (a) paragrafında tanımlanan bir kişi tarafından kontrol edilen veya müştereken kontrol edilen bir işletme olması,
- (vi) (a) paragrafının (i) alt paragrafında tanımlanan bir kişinin diğer işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu diğer işletmenin (ya da ana ortaklığının) kilit yönetici personelinden biri olması,
- (vii) Diğer işletmenin veya üyesi olduğu toplulukta yer alan başka bir işletmenin işletmeye veya ana ortaklığına kilit yönetici personel hizmetleri sunması.

Raporlama dönemleri itibarıyla Grup'un ilişkili tarafları ile gerçekleştirmiş olduğu ticari mal ve hizmet alım-satım işlemleri, finansal tablolarda ilgili muhasebe standartları ve vergi mevzuatı çerçevesinde raporlanmaktadır. İlgili dönem itibarıyla konsolide finansal tablo dipnotlarında sunulan tutarlar, Katma Değer Vergisi (KDV) hariç olarak gösterilmektedir.

## **Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

### **Hasılat**

Gelirler, bağlı ortaklık ve/veya iştirak satışı, iştiraklere verilen danışmanlık hizmeti gelirlerinden oluşmaktadır.

Bağlı ortaklık ve iştirak satış geliri satışın gerçekleştiği anda kayıtlara alınmaktadır. İştiraklere verilen danışmanlık hizmeti gelirleri ise hizmetin gerçekleştiği tarih itibarıyla gelir kaydedilmektedir.

### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

### **Finansal Varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alışı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılır.

### **Etkin faiz yöntemi**

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

### **İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar**

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

### **Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların ilk kayda alınmaları piyasa değerleri üzerinden olmaktadır. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilen finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmektedir.

### **Finansal varlıklarda değer düşüklüğü**

Grup her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Grup, ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması muhtemel kayıplar, olasılığın yüksekliğine bakılmaksızın muhasebeleştirilmez.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değer düşüklüğüne uğraması durumunda, birikmiş kâr veya zarar kayıtları özkaynak kalemlerinden çıkarılarak dönem net kâr/zararında gösterilmektedir. Zarar kaydı yapılan dönemi izleyen hesap dönemlerinde, varlığın gerçeğe uygun değerinde bir artış gerçekleşmesi durumunda, değer artışları özkaynaklar altında muhasebeleştirilmektedir.

### Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler

Grup'un özet konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (Türk Lirası dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur çevrim farkları, kâr veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

	USD		EUR	
	<u>Döviz Alış</u>	<u>Döviz Satış</u>	<u>Döviz Alış</u>	<u>Döviz Satış</u>
31.03.2026	44,3961	44,4761	50,9294	51,0212
31.03.2025	37,7656	37,8337	40,7019	40,7753
31.12.2025	42,8457	42,9229	50,2859	50,3765

### Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler (Dipnot 7).

### Karşılıklar

Karşılık, gerçekleşme zamanı veya tutarı belli olmayan yükümlülüktür.

Karşılık, yalnızca aşağıdaki durumların varlığı halinde kayda alınır:

- İşletmenin raporlama dönemi sonunda geçmiş bir olaydan kaynaklanan bir yükümlülüğünün bulunması,
- Yükümlülüğün yerine getirilmesi için işletmeden ekonomik fayda çıkışının muhtemel olması ve
- Yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebilir olması.

Karşılıklar, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket Yönetimi tarafından yapılan en iyi tahmine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

### Çalışanlara Sağlanan Faydalar

#### Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve özet finansal tablolara yansıtılmıştır.

## **Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

### **Kullanılmamış İzin Hakları**

Özet konsolide finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, raporlama tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri çalışanların mevcut ücretleri üzerinden hesaplanan yükümlülükleri ifade eder.

### **Şarta Bağlı Yükümlülükler**

Şarta bağlı yükümlülükler aşağıdakilerden herhangi biridir:

- a) Geçmiş olaylardan kaynaklanan muhtemel bir yükümlülük olup söz konusu yükümlülüğün mevcudiyeti tam olarak işletmenin kontrolünde bulunmayan, gelecekteki belirsiz bir veya daha fazla olayın meydana gelip gelmemesine bağlıdır.
- b) Geçmiş olaylardan kaynaklanan; fakat aşağıda yer alan nedenlerle kayda alınamayan mevcut bir yükümlülüktür:
  - (i) Yükümlülüğün yerine getirilmesi için işletmeden ekonomik fayda çıkışının muhtemel olmaması veya
  - (ii) Yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde ölçülememesi. Bir yükümlülük için müteselsilen sorumlu olunması durumunda, söz konusu yükümlülüğün diğer taraflarca karşılanacağı tahmin edilen kısmı, şarta bağlı yükümlülük olarak değerlendirilir.

### **Şarta Bağlı Varlıklar**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilecek olan varlıktır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Kaynak aktarımını gerektiren durumun muhtemel olması halinde ise şarta bağlı yükümlülükler finansal tablolara yansıtılır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

### **Pay Başına Kazanç**

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem kârının ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan cari dönemdeki hisse senetlerinin sayısına bölünmesi ile hesaplanmaktadır.

Finansal tabloların karşılaştırılabilirliğini sağlamak amacıyla, önceki döneme ait hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan hisse adedinin, cari dönem sonu itibarıyla geçerli olan hisse adedi ile aynı olduğu varsayılmıştır.

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına geçmiş yıllar kârlarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir.

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yönetim organı tarafından onaylandığı tarih arasında işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Raporlama döneminden sonraki olaylar düzeltme gerektiren ve düzeltme gerektirmeyen olaylar şeklinde ikiye ayrılır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olaylar raporlama dönemi sonu itibarıyla mevcut olan durumları teyit eden olaylardır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olayların etkisinin yansıtılması amacıyla ilgili dipnotlar dâhil raporlama dönemine ait finansal tablolarda yer alan tutarlar düzeltilir. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, raporlama döneminden sonra ortaya çıkan durumları gösteren olaylardır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen olayların etkisinin yansıtılması amacıyla raporlama dönemine ait finansal tablolarda yer alan tutarlarda herhangi bir değişiklik yapılmaz.

### Gelir Vergileri

Finansal tablolara yansıtılan işlem ve olaylarla ilgili olarak ortaya çıkan cari veya sonraki dönemlere ilişkin vergilerin kayda alınması gerekir. Kayda alınan vergi, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi tutarlarından oluşur.

Dönem vergisi, cari döneme ait mali kâr üzerinden ödenecek olan vergiyi ifade eder. Dönem vergisi; dönem için geçerli olan vergi kanunları ve vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan tutar üzerinden ölçülür. Dönem vergisiyle ilgili olarak Finansal Durum Tablosu'na yansıtılan tutarlar iskonto edilmez.

Ertelenmiş vergi; varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri üzerinden geri kazanılması veya ödenmesi ve indirilecek geçmiş yıl zararları ile vergi indirimlerinin ileriye taşınması sonucunda gelecek dönemlerde ödenecek veya geri kazanılacak vergilerdir. Geçmiş işlemler ve olaylar nedeniyle gelecek dönemlerde geri kazanılacak veya ödenecek vergilere ilişkin olarak ertelenmiş vergi varlığı veya ertelenmiş vergi yükümlülüğü finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergiler; varlıkların ve yükümlülüklerin finansal durum tablosuna yansıtıldıkları tutarlar ile bunların vergiye esas değeri arasındaki farklardan ve henüz indirilmemiş geçmiş yıl zararları ile henüz kullanılmamış vergi indirimlerinin ileriye taşınmasından kaynaklanır.

Geçici farklar, bir varlığın veya yükümlülüğün finansal durum tablosundaki defter değeri ile vergiye esas değeri arasındaki farkları ifade eder. İki tür geçici fark bulunur:

- a) **Vergiye tâbi geçici farklar:** Varlıkların veya yükümlülüklerin defter değerlerinin geri kazanıldığı veya ödendiği gelecek dönemlerde vergi matrahına eklenecek geçici farklardır.
- b) **İndirilebilir geçici farklar:** Varlıkların veya yükümlülüklerin defter değerlerinin geri kazanıldığı veya ödendiği gelecek dönemlerde vergi matrahından indirilecek geçici farklardır.

Finansal tablolarda geçici farklar, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolardaki defter değerlerinin, vergiye esas değerleri ile karşılaştırılması suretiyle belirlenir. Finansal tablolar açısından vergiye esas değer, topluluğa ait işletmelerin her birinin vergi beyanı dikkate alınarak tespit edilir.

İleriki dönemlerde indirilebilir geçici farklardan faydalanılmasına yetecek kadar mali kâr oluşacağı muhtemel olması şartıyla, indirilebilir bütün geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Henüz indirilmemiş geçmiş yıl zararları ve vergi indirimleri için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yetecek tutarda mali kâr elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı kayda alınır. İndirilmemiş mali zararların veya vergi indirimlerinin indirilmesine yetecek tutarda mali kâr elde etmenin muhtemel olmaması durumunda ertelenmiş vergi varlığı kayda alınmaz. İndirilmemiş mali zararlardan veya vergi indiriminden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı sadece, yeterli vergiye tâbi geçici farklarının bulunması veya Şirket'in bu zarar veya indirimlerini mahsup etmesine yetecek kadar mali kâr elde edeceğine yönelik ikna edici diğer kanıtların bulunması durumunda kayda alınır.

## **Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

### **Nakit Akış Tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas faaliyetlerden, yatırım faaliyetlerinden ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları şeklinde sınıflandırılarak sunulur.

Esas faaliyetler, bir işletmenin hasılat yaratan ana faaliyetleridir. Ayrıca işletmenin yatırım ve finansman faaliyeti olarak nitelendirilmeyen diğer faaliyetleri de esas faaliyet olarak kabul edilir. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, genellikle etkileri kâr veya zarara yansıtılan işlem ve olayların sonucu olarak ortaya çıkar.

Yatırım faaliyetleri, uzun vadeli varlıkların ve nakit benzerlerine dâhil edilmeyen diğer yatırımların edinimi ve elden çıkarılmasıdır. Yalnızca Finansal Durum Tablosu'nda bir varlığın kayda alınmasına neden olan harcamalar yatırım faaliyetinden kaynaklanan nakit çıkışı olarak sınıflandırılabilir.

Finansman faaliyetleri, işletmenin özkaynaklarının ve yükümlülüklerinin tutarında ve içeriğinde değişikliğe neden olan faaliyetlerdir. Yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan gayrisafi nakit giriş ve çıkışları ana gruplar halinde sınıflandırılarak ayrı olarak sunulur.

Yabancı para cinsinden işlemlerden kaynaklanan nakit akışları, nakit akışının gerçekleştiği tarihteki döviz kuru kullanılarak işletmenin ağırlıklı kullandığı para birimine çevrilmesi suretiyle bulunan tutar üzerinden gösterilir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç (3) ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

### **2.10 Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları**

Özet finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla vuku muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Özet konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

- (a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- (b) Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

Şirket'in finansal yatırımlarının gerçeğe uygun değeri, Şirket'ten bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir. Değerleme şirketi SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca değerlendirme hizmeti vermektedir. Sahip olunan finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri İndirgenmiş Nakit Akım Yöntemi (İNA) ve Net Aktif Değer yöntemine göre hesaplanmıştır.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 3- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	-	220.080.337
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>220.080.337</b>

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	616.274.729	728.327.740
4B Mühendislik İnşaat Enerji ve Danışmanlık A.Ş.	8.965.057	247.279
Algoritma Donanım ve Yazılım A.Ş.	8.080.601	-
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	2.980.087	-
Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San. ve Tic. A.Ş.	2.848.216	-
1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	193.647	-
Sustainbridge Danışmanlık A.Ş.	802	-
<b>Toplam</b>	<b>639.343.139</b>	<b>728.575.019</b>

İlişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

<b>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	660.534	-
1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	-	89
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	-	6.330
<b>Toplam</b>	<b>660.534</b>	<b>6.419</b>

İlişkili taraflardan mal ve hizmet alımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

<b>İlişkili Taraflardan Mal ve Hizmet Alımları (*)</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2026</b>		
	<b>Hizmet</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	120.261	629	<b>120.890</b>
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	2.155.449	-	<b>2.155.449</b>
1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	2.249.176	-	<b>2.249.176</b>
İstanbul Dijital Taksi Uygulamaları Turizm Sanayi ve Tic.A.Ş.	1.006.643	-	<b>1.006.643</b>
<b>Toplam</b>	<b>5.531.529</b>	<b>629</b>	<b>5.532.158</b>

<b>İlişkili Taraflardan Mal ve Hizmet Alımları (*)</b>	<b>1 Ocak- 31 Mart 2025</b>		
	<b>Hizmet</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	2.637.551	-	<b>2.637.551</b>
<b>Toplam</b>	<b>2.637.551</b>	<b>-</b>	<b>2.637.551</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)*

İlişkili taraflara mal ve hizmet satışlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflara Mal ve Hizmet Satışları (*)	1 Ocak- 31 Mart 2026		
	Kira	Diğer	Toplam
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	103.578	316.739	420.317
1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	150.000	28.350	178.350
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	625.612	28.874	654.486
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	230.760	2.085.562	2.316.322
Algoritma Donanım ve Yazılım A.Ş.	-	4.651	4.651
4B Mühendislik İnşaat Enerji ve Danışmanlık A.Ş.	-	24.473	24.473
<b>Toplam</b>	<b>1.109.950</b>	<b>2.488.649</b>	<b>3.598.599</b>

İlişkili Taraflara Mal ve Hizmet Satışları (*)	1 Ocak- 31 Mart 2025		
	Kira	Diğer	Toplam
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	100.520	-	100.520
1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	100.520	-	100.520
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	607.147	-	607.147
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	100.520	-	100.520
Algoritma Donanım ve Yazılım A.Ş.	100.520	-	100.520
<b>Toplam</b>	<b>1.009.227</b>	<b>-</b>	<b>1.009.227</b>

(\*) Raporlama dönemleri itibarıyla Şirket'in ilişkili tarafları ile gerçekleştirmiş olduğu ticari mal ve hizmet alım-satım işlemleri, finansal tablolarda ilgili muhasebe standartları ve vergi mevzuatı çerçevesinde raporlanmaktadır. İlgili dönem itibarıyla finansal tablo dipnotlarında sunulan tutarlar, Katma Değer Vergisi (KDV) hariç olarak gösterilmektedir.

**Üst Yönetime Sağlanan Faydalar**

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar tutarı 2.185.191 TL'dir (31 Mart 2025: 4.349.936 TL).

**NOT 4- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Grup'un nakit ve nakit benzerlerine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.03.2026	31.12.2025
Kasa	328.013	181.805
Bankalar	175.241.491	181.108.246
- Vadesiz Mevduat	47.079.825	179.938.173
- Vadeli Mevduat (*)	128.161.666	1.170.073
Diğer Hazır Değerler (**)	1.243.264	889.823
<b>Toplam</b>	<b>176.812.768</b>	<b>182.179.874</b>

(\*) 31 Mart 2026 dönemi vadeli mevduat etkin faiz oranı %37,45'tir (31 Aralık 2025: etkin faiz oranı %37'dir).

(\*\*) Diğer hazır değerler pos alacaklarından oluşmaktadır.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 5- FİNANSAL YATIRIMLAR**

Grup'un finansal yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

<b>Finansal Yatırımlar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan	98.627.055	173.380.725
Finansal Varlıklar		
-Yatırım Fonları	98.627.055	173.380.725
<b>Toplam</b>	<b>98.627.055</b>	<b>173.380.725</b>

**NOT 6- FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

Grup'un kısa vadeli borçlanmalarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Diğer Finansal Borçlar (*)	45.223.445	29.132.915
<b>Toplam</b>	<b>45.223.445</b>	<b>29.132.915</b>

(\*) Diğer mali borçlar kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

Grup'un uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Banka Kredileri	139.531	213.850
<b>Toplam</b>	<b>139.531</b>	<b>213.850</b>

Grup'un banka kredilerine ait vadeleri aşağıdaki gibidir;

<b>Banka Kredilerinin Vade Dağılımı</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
0 - 3 ay	57.897	60.762
3 - 12 ay	81.634	153.088
<b>Toplam</b>	<b>139.531</b>	<b>213.850</b>

**NOT 7- TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR**

Grup'un ticari alacaklarına ilişkin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 3)	-	220.080.337
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	94.343.289	82.034.220
<b>Toplam</b>	<b>94.343.289</b>	<b>302.114.557</b>

Grup'un ticari borçlarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	83.423.463	62.056.257
<b>Toplam</b>	<b>83.423.463</b>	<b>62.056.257</b>

**NOT 8- DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR**

Grup'un kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 3)	639.343.139	728.575.019
Verilen Depozito ve Teminatlar	525.742	599.093
Personelden Alacaklar	1.172.095	-
Diğer Çeşitli Alacaklar	5.554.777	9.508.713
<b>Toplam</b>	<b>646.595.753</b>	<b>738.682.825</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)*

Grup'un uzun vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	106.299	116.972
<b>Toplam</b>	<b>106.299</b>	<b>116.972</b>

Grup'un kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 3)	660.534	6.419
<b>Toplam</b>	<b>660.534</b>	<b>6.419</b>

**NOT 9- STOKLAR**

Grup'un stoklarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir;

<b>Stoklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Yedek Parça ve Sarf Malzemeleri	55.727.082	63.605.525
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(3.314.593)	(3.647.384)
<b>Toplam</b>	<b>52.412.489</b>	<b>59.958.141</b>

Stok değer düşüklüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
<b>1 Ocak itibarıyla Açılış Bakiyesi</b>	<b>(3.647.384)</b>	<b>(3.647.384)</b>
Enflasyon Etkisi	332.791	333.471
<b>Toplam</b>	<b>(3.314.593)</b>	<b>(3.313.913)</b>

**NOT 10– PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER**

Grup'un kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Verilen Sipariş Avansları	89.790.360	97.192.973
Gelecek Aylara Ait Giderler	3.894.658	4.300.358
<b>Toplam</b>	<b>93.685.018</b>	<b>101.493.331</b>

<b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Verilen Sipariş Avansları	104.556.957	114.008.619
<b>Toplam</b>	<b>104.556.957</b>	<b>114.008.619</b>

Grup'un ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Ertelenmiş Gelirler</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Alınan Sipariş Avansları	17.437.175	14.828.115
<b>Toplam</b>	<b>17.437.175</b>	<b>14.828.115</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 11- MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Grup'un maddi duran varlıkları ile bu varlıklarda yaşanan değişimler aşağıdaki tablolarda detaylı şekilde açıklanmıştır;

	Binalar	Taşıtlar	Scooter	Demirbaşlar	Tesis Makine ve Cihazlar	Özel Maliyetler	Toplam
<b>1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi</b>	-	200.101.566	919.696.962	135.849.235	7.604.006	64.237.627	<b>1.327.489.396</b>
Alımlar	124.318.495	4.334.933	-	644.882	729.370	173.120	<b>130.200.800</b>
Çıkışlar	-	(30.674.472)	(38.208.929)	(373.269)	-	-	<b>(69.256.670)</b>
Yabancı Para Çevrim Farkı	-	(1.179.797)	(4.245.436)	-	-	-	<b>(5.425.233)</b>
<b>31 Mart 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>124.318.495</b>	<b>172.582.230</b>	<b>877.242.597</b>	<b>136.120.848</b>	<b>8.333.376</b>	<b>64.410.747</b>	<b>1.383.008.293</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>							
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	<b>(18.242.462)</b> <sup>(*)</sup>	<b>(77.636.136)</b>	<b>(479.982.240)</b>	<b>(85.066.439)</b>	<b>(2.578.970)</b>	<b>(43.658.029)</b>	<b>(707.164.276)</b>
Dönem Gideri	(613.078)	(9.450.006)	(20.633.698)	(5.849.736)	(292.402)	(3.134.309)	<b>(39.973.229)</b>
Çıkışlar	-	16.837.519	15.510.370	165.502	-	-	<b>32.513.391</b>
Yabancı Para Çevrim Farkı	-	334.974	8.503.402	-	-	-	<b>8.838.377</b>
<b>31 Mart 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(18.855.540)</b>	<b>(69.913.649)</b>	<b>(476.602.166)</b>	<b>(90.750.673)</b>	<b>(2.871.372)</b>	<b>(46.792.338)</b>	<b>(705.785.737)</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla Net Defter Değeri</b>	<b>105.462.955</b>	<b>102.668.581</b>	<b>400.640.431</b>	<b>45.370.175</b>	<b>5.462.004</b>	<b>17.618.409</b>	<b>677.222.556</b>

(\*) Grup'un maddi duran varlıklarına ilişkin birikmiş amortisman bakiyesinin bir bölümü, 2026 yılı içerisinde konsolidasyon kapsamına dahil edilen Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San. ve Tic. A.Ş.'ye aittir. İlgili tutarlar, söz konusu bağlı ortaklığın ilk kez konsolidasyona dahil edilmesinden kaynaklanmakta olup, dönem başı bakiyelerinde yer almaktadır.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)*

	<b>Taşıtlar</b>	<b>Scooter</b>	<b>Demirbaşlar</b>	<b>Tesis Makine ve Cihazlar</b>	<b>Özel Maliyetler</b>	<b>Toplam</b>
<b>1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi</b>	233.211.084	931.101.926	133.939.402	7.619.334	64.220.961	<b>1.370.092.707</b>
Alımlar	42.130.158	23.083.812	8.278.960	-	16.666	<b>73.509.596</b>
Çıkışlar	(74.167.524)	(28.229.446)	(6.369.127)	(15.328)	-	<b>(108.781.425)</b>
Yabancı Para Çevrim Farkı	(1.072.152)	(6.259.330)	-	-	-	<b>(7.331.482)</b>
<b>31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>200.101.566</b>	<b>919.696.962</b>	<b>135.849.235</b>	<b>7.604.006</b>	<b>64.237.627</b>	<b>1.327.489.396</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>						
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	(59.604.480)	(374.054.835)	(64.157.642)	(1.605.201)	(30.908.086)	<b>(530.330.244)</b>
Dönem Gideri	(48.643.381)	(137.446.498)	(26.346.538)	(973.769)	(12.749.943)	<b>(226.160.129)</b>
Çıkışlar	30.307.314	23.791.549	5.437.741	-	-	<b>59.536.604</b>
Yabancı Para Çevrim Farkı	304.411	7.727.544	-	-	-	<b>8.031.955</b>
<b>31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(77.636.136)</b>	<b>(479.982.240)</b>	<b>(85.066.439)</b>	<b>(2.578.970)</b>	<b>(43.658.029)</b>	<b>(688.921.814)</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla Net Defter Değeri</b>	<b>122.465.430</b>	<b>439.714.722</b>	<b>50.782.796</b>	<b>5.025.036</b>	<b>20.579.598</b>	<b>638.567.582</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 12- KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

Grup'un kullanım hakkı varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>Binalar</b>	<b>Toplam</b>
<b>Maliyet Değeri</b>		
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	4.347.056	<b>4.347.056</b>
Girişler	34.461.728	<b>34.461.728</b>
<b>31 Mart 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>38.808.784</b>	<b>38.808.784</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları (-)</b>		
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	<b>(4.119.739)</b>	<b>(4.119.739)</b>
Dönem Gideri	(14.968.118)	<b>(14.968.118)</b>
<b>31 Mart 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(19.087.857)</b>	<b>(19.087.857)</b>
<b>31 Mart 2026 itibarıyla Net Defter Değeri</b>	<b>19.720.927</b>	<b>19.720.927</b>

	<b>Binalar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Toplam</b>
<b>Maliyet Değeri</b>			
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	51.784.581	52.003.488	<b>103.788.069</b>
Çıkışlar	(47.437.525)	(52.003.488)	<b>(99.441.013)</b>
<b>31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>4.347.056</b>	-	<b>4.347.056</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları (-)</b>			
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	<b>(18.161.652)</b>	<b>(38.082.650)</b>	<b>(56.244.302)</b>
İptal	14.041.913	38.082.650	<b>52.124.563</b>
<b>31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(4.119.739)</b>	-	<b>(4.119.739)</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla Net Defter Değeri</b>	<b>227.317</b>	-	<b>227.317</b>

**NOT 13- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Grup'un maddi olmayan duran varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>Haklar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2026 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	<b>36.880.181</b>	<b>36.880.181</b>
Alımlar	94.468.692	<b>94.468.692</b>
<b>31 Mart 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>131.348.873</b>	<b>131.348.873</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>		
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	(12.015.152)	<b>(12.015.152)</b>
Dönem Gideri	(7.149.124)	<b>(7.149.124)</b>
<b>31 Mart 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(19.164.276)</b>	<b>(19.164.276)</b>
<b>31 Mart 2026 İtibarıyla Net Defter Değeri</b>	<b>112.184.597</b>	<b>112.184.597</b>

	<b>Haklar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2025 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	<b>19.451.009</b>	<b>19.451.009</b>
Alımlar	17.429.172	<b>17.429.172</b>
<b>31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>36.880.181</b>	<b>36.880.181</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>		
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	<b>(7.867.821)</b>	<b>(7.867.821)</b>
Dönem Gideri	(4.147.331)	<b>(4.147.331)</b>
<b>31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(12.015.152)</b>	<b>(12.015.152)</b>
<b>31 Aralık 2025 İtibarıyla Net Defter Değeri</b>	<b>24.865.029</b>	<b>24.865.029</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 14- KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER, TAAHHÜTLER**

Kısa vadeli karşılıklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Kullanılmamış İzin Karşılığı	4.203.402	1.614.792
Dava Karşılıkları	3.228.978	7.613.589
<b>Toplam</b>	<b>7.432.380</b>	<b>9.228.381</b>

Kısa vadeli karşılıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

<b>1 Ocak – 31 Mart 2026</b>	<b>Dava Karşılıkları</b>	<b>İzin Karşılıkları</b>
<b>Dönem Başı</b>	<b>7.613.589</b>	<b>1.614.792</b>
İlaveler/İptaller	(4.020.240)	2.376.339
Enflasyon Etkisi	(364.371)	212.271
<b>Dönem sonu</b>	<b>3.228.978</b>	<b>4.203.402</b>

<b>1 Ocak – 31 Mart 2025</b>	<b>Dava Karşılıkları</b>	<b>İzin Karşılıkları</b>
<b>Dönem başı</b>	<b>9.958.405</b>	<b>2.772.605</b>
İlaveler/İptaller	(2.607.688)	(500.935)
Enflasyon etkisi	(1.715.347)	(307.821)
<b>Dönem sonu</b>	<b>5.635.370</b>	<b>1.963.849</b>

Grup'un şarta bağlı varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

<b>Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Verilen Teminat Mektupları	252.310.000	277.932.855
Verilen Kefaletler	29.000.000	31.911.649
Rehin	1.174.871	1.292.830
<b>Toplam</b>	<b>282.484.871</b>	<b>311.137.334</b>

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	253.484.871	279.225.685
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	29.000.000	31.911.649
<i>i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı</i>	-	-
<i>ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı</i>	-	-
<i>iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı</i>	29.000.000	31.911.649
<b>Toplam</b>	<b>282.484.871</b>	<b>311.137.334</b>

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 15- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Grup'un çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçları aşağıdaki gibidir;

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Personele Borçlar	7.587.284	1.620.203
Ödenecek Vergi ve Fonlar	7.149.718	10.202.093
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	4.008.327	1.158.771
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	268.724	38.841
<b>Toplam</b>	<b>19.014.053</b>	<b>13.019.908</b>

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı aylık 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, Şirket'in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

<b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.478.590	3.324.793
<b>Toplam</b>	<b>2.478.590</b>	<b>3.324.793</b>

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

<b>Kıdem Tazminatı Karşılığı Hareket Tablosu</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
<b>Dönem Başı</b>	<b>3.324.793</b>	<b>4.832.717</b>
Cari Hizmet Maliyeti	538.400	326.591
Faiz Maliyeti	118.493	172.032
Ödenen Tazminatlar	(363.043)	(224.072)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	(855.907)	(737.385)
Enflasyon Etkisi	(284.146)	22.761
<b>Dönem sonu</b>	<b>2.478.590</b>	<b>4.392.644</b>

### NOT 16- CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

Grup'un cari dönem vergisiyle ilgili varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

<b>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	511.417	3.265.943
<b>Toplam</b>	<b>511.417</b>	<b>3.265.943</b>

## Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup'un diğer dönen varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Devreden KDV	28.471.661	30.749.616
İş ve Personel Avansları	617.538	987.265
Diğer Dönen Varlıklar	-	1.541.822
<b>Toplam</b>	<b>29.089.199</b>	<b>33.278.703</b>

### NOT 17- ÖZKAYNAKLAR

#### a. Ödenmiş Sermaye

Grup'un sermaye dağılımı aşağıda belirtilmiştir;

	<b>31.03.2026</b>	<b>Pay Oranı (%)</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Pay Oranı (%)</b>
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	84.020.704	75,02	81.883.204	73,11
Diğer	27.979.296	24,98	30.116.796	26,89
<b>Toplam Ödenmiş Sermaye</b>	<b>112.000.000</b>	<b>100</b>	<b>112.000.000</b>	<b>100</b>
<b>Enflasyon Düzeltme Farkları</b>	<b>148.299.685</b>		<b>148.299.685</b>	
<b>Toplam</b>	<b>260.299.685</b>		<b>260.299.685</b>	

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi, 9 Ekim 2024 tarihi itibarıyla BINBN koduyla Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır.

Sermayeyi temsil eden paylar, A grubu nama yazılı her biri 1 TL olmak üzere 20.000.000 adet pay karşılığı 20.000.000 TL ve B grubu hamiline yazılı her biri 1 TL olmak üzere 92.000.000 adet pay karşılığı 92.000.000 TL'den oluşmaktadır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Fiili dolaşımdaki pay sayısı 16.998.408,89 TL olup oranı 15,18'dir.

Şirket, SPK'da kayıtlı olan şirketlere tanınan kayıtlı sermaye sistemini uygulamakta olup, 1 TL nominal değere sahip kayıtlı hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için bir tavan belirlemiştir. Şirket'in kayıtlı sermayesi ile çıkarılmış sermayesi aşağıdaki gibidir;

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Kayıtlı Sermaye Tavanı	1.000.000.000	1.000.000.000
Çıkarılmış Sermaye	112.000.000	112.000.000

#### b. Paylara İlişkin Primler

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Paylara İlişkin Primler	2.539.547.208	2.539.547.208
<b>Toplam</b>	<b>2.539.547.208</b>	<b>2.539.547.208</b>

#### c. Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	(1.219.771)	(1.861.701)
<b>Toplam</b>	<b>(1.219.771)</b>	<b>(1.861.701)</b>

#### d. Yabancı Para Çevrim Farkları

	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Yabancı Para Çevrim Farkları	(23.534.137)	(20.967.757)
<b>Toplam</b>	<b>(23.534.137)</b>	<b>(20.967.757)</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***e. Kârdan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler**

	31.03.2026	31.12.2025
Yasal Yedekler	692.733	692.733
<b>Toplam</b>	<b>692.733</b>	<b>692.733</b>

**f. Geçmiş Yıl Kârları/(Zararları)**

	31.03.2026	31.12.2025
Geçmiş Yıl Kârları/(Zararları)	(703.799.506)	(263.273.870)
<b>Toplam</b>	<b>(703.799.506)</b>	<b>(263.273.870)</b>

**g. Kontrol Gücü Olmayan Paylar**

	31.03.2026	31.12.2025
Azınlık Payları	(7.664.374)	(1.741.200)
<b>Toplam</b>	<b>(7.664.374)</b>	<b>(1.741.200)</b>

**NOT 18- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)**

Grup'un hasıllata ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Yurtiçi satışlar (*)	86.978.161	131.294.717
- Scooter kiralama gelirleri	85.245.524	125.134.729
- Filo scooter kiralamaları	1.732.637	3.753.560
- Diğer gelirler	-	2.406.428
Satıştan iadeler (-)	(1.565)	-
	<b>86.976.596</b>	<b>131.294.717</b>

(\*) Grup, yeşil enerji ve dijital dönüşümü destekleyerek ileri teknolojiye dayalı yüksek katma değer üreten yenilikçi ve ölçeklenebilir bir iş modeline sahip olup satışlarının büyük bir kısmını scooter kiralama gelirlerinden elde etmektedir.

Grup'un satışların maliyetine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
<b>Satışların Maliyeti (-)</b>		
Amortisman Giderleri Ve İtfa Payları	41.321.699	84.845.005
Personel Gideri	13.505.522	4.263.906
Kira Gideri	6.084.986	6.368.673
Enerji Giderleri	5.269.760	4.536.096
Dışarıdan Sağlanan Fayda Ve Hizmetler	4.076.261	13.949.345
Diğer Giderler (*)	13.331.135	3.565.518
<b>Toplam</b>	<b>83.589.363</b>	<b>117.528.543</b>

(\*) 31.03.2026 itibarıyla diğer gelirler içerisinde yer alan bakiye, önceki dönemde kaydedilen stok enflasyonu iptalinden kaynaklanmaktadır.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 19- FAALİYET GİDERLERİ (-)**

Grup'un faaliyet giderlerine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
<b>Faaliyet Giderleri (-)</b>		
Genel Yönetim Giderleri (-)	75.717.732	27.864.596
Pazarlama Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	44.481.525	9.957.440
Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	2.138.200	-
<b>Toplam</b>	<b>122.337.457</b>	<b>37.822.036</b>

Genel yönetim giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
Tamir ve Bakım Onarım Giderleri	16.988.653	3.474.633
Personel Giderleri	14.499.454	6.167.432
Amortisman Giderleri ve İtfa Payları	20.768.772	3.403.975
Danışmanlık Giderleri	4.999.335	1.317.708
Banka Komisyon Giderleri	2.755.766	115.808
Kira Gideri	2.555.782	2.690.773
Ofis ve Malzeme Giderleri	1.423.484	5.015.411
Sigorta Giderleri	1.387.532	365.492
Yazılım Giderleri	1.340.939	-
Nakliye ve Kargo Giderleri	656.902	-
Vergi, Resim ve Harçlar	419.916	1.083.574
Dava Karşılık Giderleri	330.300	-
Seyahat Giderleri	242.681	351.747
Motorlu Taşıt Giderleri	223.946	284.757
Oda ve Aidat Giderleri	82.971	23.761
Temsil Ağırılama Giderleri	36.011	1.184.557
Reklam ve Promosyon Giderleri	14.216	-
Diğer Giderler	6.991.072	2.384.968
<b>Toplam</b>	<b>75.717.732</b>	<b>27.864.596</b>

Pazarlama satış ve dağıtım giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
Program ve Yazılım Giderleri	26.306.431	8.005.849
Personel Giderleri	17.190.622	1.280.118
İlan ve Reklam Giderleri	814.046	115.701
Seyahat Giderleri	96.162	-
İhracat Giderleri	73.216	-
Diğer Giderler	1.048	555.772
<b>Toplam</b>	<b>44.481.525</b>	<b>9.957.440</b>

**NOT 20- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER**

Grup'un esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>		
Duran varlık satış karı	5.744.796	-
Kira gelirleri	3.142.001	-
Kur farkı gelirleri	2.240.342	13.747.463
Diğer gelirler	1.236.349	963.583
<b>Toplam</b>	<b>12.363.488</b>	<b>14.711.046</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 21- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)**

Grup'un yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
Faiz Gelirleri (*)	18.008.731	8.606.282
Menkul Kıymet Satış Kârı	14.468.077	-
Finansal Yatırım Değer Artış Kazançları	-	108.174.790
Maddi Duran Varlık Satış Kârları	-	377.235
<b>Toplam</b>	<b>32.476.808</b>	<b>117.158.307</b>

(\*) Faiz gelirleri, katılım bankalarından elde edilen kâr paylarından oluşmaktadır.

Grup'un yatırım faaliyetlerinden giderlerine ilişkin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
Maddi Duran Varlık Satış Zararı	8.913.233	-
<b>Toplam</b>	<b>8.913.233</b>	<b>-</b>

**NOT 22- FİNANSMAN GELİRLERİ VE FİNANSMAN GİDERLERİ (-)**

Grup'un finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
<b>Finansman Gelirleri</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
Kur Farkı Gelirleri	12.633	-
Adat Faiz Geliri	-	13.320.889
<b>Toplam</b>	<b>12.633</b>	<b>13.320.889</b>

Grup'un finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
<b>Finansman Giderleri (-)</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
Adat Faiz Giderleri	102.717.953	-
Kur Farkı Giderleri	361.952	5.142.272
Kredi Faiz Giderleri	9.471	2.447.598
Diğer Finansman Giderleri	164.762	175.051
<b>Toplam</b>	<b>103.254.138</b>	<b>7.764.921</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 23- NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARINA) İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
<b>Finansal Durum Tablosu Kalemleri</b>	<b>(126.503.928)</b>	<b>(128.001.977)</b>
Stoklar	3.588.950	40.996.764
Hisse Senedi İhraç Primleri	(231.710.675)	(232.184.518)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	68.967.331	43.769.873
Bağlı Ortaklıklar	16.625.217	-
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	4.346.810
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	(27.618.394)	(23.798.561)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(63.206)	(63.335)
Azınlık Payları	-	297.015
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	319.022	-
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	43.387.827	38.633.975
<b>Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri</b>	<b>259.992</b>	<b>(3.606.091)</b>
Hasılat	(1.709.022)	(2.408.289)
Satışların Maliyeti	2.016.364	1.035.667
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(551.074)	(1.014.774)
Faaliyet Giderleri	447.448	842.199
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir/(Giderler)	56.037	(55.338)
Finansman Gelir/(Giderleri)	239	(2.005.556)
<b>Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)</b>	<b>(126.243.936)</b>	<b>(131.608.068)</b>

**NOT 24- VERGİ GELİRLERİ VE GİDERLERİ*****a. Kurumlar Vergisi***

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranıdır.

2026 yılında Sermaye Piyasası Şirketlerine Türkiye’de uygulanan kurumlar vergisi oranı %25’tir.

<b>Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	-	26.199.085
Peşin Ödenen Vergiler (-)	-	(24.334.627)
<b>Toplam Ödenecek Net Vergi</b>	<b>-</b>	<b>1.864.458</b>

***b. Dönem Vergi Gelir/(Gideri)***

<b>Vergi Gelir/(Gideri)</b>	<b>01.01.2026 31.03.2026</b>	<b>01.01.2025 31.03.2025</b>
Dönemin Vergi Gideri	-	(306.677)
Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	23.796.854	(24.988.370)
<b>Toplam Ödenecek Net Vergi</b>	<b>23.796.854</b>	<b>(25.295.047)</b>

***c. Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri***

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin TFRS ve TMS'lere göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)*

<b>Dönem Kâr/(Zararda) Muhasebeleştirilen-31 Mart 2026</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.222	(556)
Finansal Yatırımlar	(17.758.479)	4.439.620
Diğer Alacaklar	60.937.131	(15.234.284)
Ticari Alacaklar	58.402	(14.601)
Stoklar	(3.426.138)	856.535
Peşin Ödenmiş Giderler	(555.211)	138.803
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	454.767.729	(113.691.932)
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	(411)	103
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	(6.681.992)	1.670.498,00
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	(3.228.978)	807.245,00
<b>Net Ertelenen Vergi</b>	<b>484.114.275</b>	<b>(121.028.569)</b>
<b>Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen 31 Mart 2026</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve (Kayıpları)	506.124	(126.531)
<b>Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)</b>	<b>506.124</b>	<b>(126.531)</b>
<b>Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı</b>	<b>484.620.399</b>	<b>(121.155.100)</b>
<b>Toplam</b>		<b>(121.155.100)</b>

<b>Dönem Kâr/(Zararda) Muhasebeleştirilen-31 Aralık 2025</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	229.915	(57.479)
Finansal Yatırımlar	(19.541.460)	4.885.365
Diğer Alacaklar	185.309.879	(46.327.469)
Stoklar	6.950.189	(1.737.547)
Peşin Ödenmiş Giderler	(604.643)	151.161
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	504.470.082	(126.117.521)
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	(631)	158
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	(4.939.585)	1.234.896
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	(7.613.589)	1.903.397
<b>Net Ertelenen Vergi</b>	<b>664.260.157</b>	<b>(166.065.039)</b>

<b>Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen 31 Aralık 2025</b>		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve (Kayıpları)	556.940	(139.235)
<b>Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)</b>	<b>556.940</b>	<b>(139.235)</b>
<b>Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı</b>	<b>664.817.097</b>	<b>(166.204.274)</b>
<b>Toplam</b>		<b>(166.204.274)</b>

**NOT 25- PAY BAŞINA KAZANÇ**

	<b>01.01.2026</b>	<b>01.01.2025</b>
	<b>31.03.2026</b>	<b>31.03.2025</b>
<b>A. Net Dönem Kârı/(Zararı)</b>	<b>(293.057.834)</b>	<b>(52.464.996)</b>
Hisse Senedi Sayısı	112.000.000	112.000.000
1 Hissenin Nominal Değeri (TL)	1,00	1,00
<b>B. Karşılaştırılabilir Hisse Senedi Sayısı</b>	<b>112.000.000</b>	<b>112.000.000</b>
<b>A/B Hisse Başına Düşen Kâr/Zarar</b>	<b>(2,62)</b>	<b>(0,47)</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***NOT 26- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ*****a. Kredi Riski***

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Grup'un maruz kaldığı kredi risk faktörleri aşağıda yıllar itibarıyla belirtilmiştir. Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

31.03.2026	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)</b>	-	<b>94.343.289</b>	<b>639.343.139</b>	<b>7.358.913</b>	<b>175.241.491</b>	<b>100.198.332</b>
- Azami riskin teminat vb. güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	<b>94.343.289</b>	<b>639.343.139</b>	<b>7.358.913</b>	<b>175.241.491</b>	<b>100.198.332</b>
<b>B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)*

31.12.2025	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C)</b>	<b>220.080.337</b>	<b>82.034.220</b>	<b>728.575.019</b>	<b>10.224.778</b>	<b>181.108.246</b>	<b>174.452.353</b>
- Azami riskin teminat vb. güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>220.080.337</b>	<b>82.034.220</b>	<b>728.575.019</b>	<b>10.224.778</b>	<b>181.108.246</b>	<b>174.452.353</b>
<b>B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)****b. Likidite riski***

Likidite riski, Grup'un net tonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmamak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdaki gibidir:

**31.03.2026**

	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar Toplamı (I+II)</b>	<b>0-3 Ay Arası (I)</b>	<b>3 - 12 Ay Arası (II)</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Borçlanmalar	45.362.976	43.143.866	43.062.232	81.634
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	31.716.875	31.716.875	31.716.875	-
Ticari Borçlar	83.423.463	76.001.107	76.001.107	-
Diğer Borçlar	660.534	660.534	660.534	-
<b>Toplam</b>	<b>153.741.492</b>	<b>151.522.382</b>	<b>151.440.748</b>	<b>81.634</b>

**31.12.2025**

	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar Toplamı (I+II)</b>	<b>0-3 Ay Arası (I)</b>	<b>3 - 12 Ay Arası (II)</b>
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>				
Borçlanmalar	29.346.765	29.367.811	29.203.383	164.428
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	90.786	314.668	314.668	-
Ticari Borçlar	62.056.257	62.056.257	62.056.257	-
Diğer Borçlar	6.419	6.419	6.419	-
<b>Toplam</b>	<b>91.500.227</b>	<b>91.745.155</b>	<b>91.580.727</b>	<b>164.428</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)***c. Kur Riski Yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup'un Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

<b>Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.03.2026</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
1. Ticari Alacaklar	9.292.268	156.929	45.656
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	819.182	4.407	12.243
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	9.125.808	81.949	107.749
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>19.237.258</b>	<b>243.285</b>	<b>165.648</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>19.237.258</b>	<b>243.285</b>	<b>165.648</b>
10. Ticari Borçlar	2.938.565	62.433	3.171
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>2.938.565</b>	<b>62.433</b>	<b>3.171</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>2.938.565</b>	<b>62.433</b>	<b>3.171</b>
<b>19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>16.298.693</b>	<b>180.852</b>	<b>162.477</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>7.172.885</b>	<b>98.903</b>	<b>54.728</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>25. İhracat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>26. İthalat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

<b>Döviz Pozisyonu Tablosu- 31.12.2025</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerleri)</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
1. Ticari Alacaklar	1.283.923	1.166.777	55	23.156
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	9.337.796	8.485.807	4.912	164.566
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>10.621.720</b>	<b>9.652.584</b>	<b>4.967</b>	<b>187.722</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>10.621.720</b>	<b>9.652.584</b>	<b>4.967</b>	<b>187.722</b>
10. Ticari Borçlar	25.439.213	23.118.115	400.582	117.594
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>25.439.213</b>	<b>23.118.115</b>	<b>400.582</b>	<b>117.594</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>25.439.213</b>	<b>23.118.115</b>	<b>400.582</b>	<b>117.594</b>
<b>19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(14.817.493)</b>	<b>(13.465.531)</b>	<b>(395.615)</b>	<b>70.128</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(14.817.493)</b>	<b>(13.465.531)</b>	<b>(395.615)</b>	<b>70.128</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>25. İhracat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>26. İthalat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2026 Tarihli Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

**Kur Riskine Duyarlılık**

Türk Lirası'nın kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve değer kazanması durumlarında ve faiz oranları gibi tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

31.03.2026	Kâr/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	802.912	(802.912)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>802.912</b>	<b>(802.912)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	827.486	(827.486)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>827.486</b>	<b>(827.486)</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>1.630.398</b>	<b>(1.630.398)</b>

31.12.2025	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerlere göre)		TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimine göre)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>Kâr/(Zarar)</b>				
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(1.865.225)	1.865.225	(1.695.040)	1.695.040
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(1.865.225)</b>	<b>1.865.225</b>	<b>(1.695.040)</b>	<b>1.695.040</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	388.051	(388.051)	352.645	(352.645)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>388.051</b>	<b>(388.051)</b>	<b>352.645</b>	<b>(352.645)</b>
<b>TOPLAM (3+6)</b>	<b>(1.477.174)</b>	<b>1.477.174</b>	<b>(1.342.395)</b>	<b>1.342.395</b>

**NOT 27- BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.