BİN ULAŞIM VE AKILLI ŞEHİR TEKNOLOJİLERİ ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

01 Ocak-30 Eylül 2026 Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolar, Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

İÇİNDEKİLER

Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu	**1-2**
Özet Konsolide Kâr veya Zarar Tablosu	**3**
Özet Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	**4**
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	**5**
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	**6**
Özet Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar	**7-43**

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	**Dipnot**	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Dönen Varlıklar		**1.428.907.844**	**1.801.211.928**
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	93.553.896	205.816.616
Finansal Yatırımlar	6	188.067.978	195.875.829
Ticari Alacaklar	8	236.499.847	341.312.099
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*4,8*	-	*248.634.433*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*8*	*236.499.847*	*92.677.666*
Diğer Alacaklar	9	813.281.937	834.522.467
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*4,9*	*807.515.987*	*823.103.234*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	*5.765.950*	*11.419.233*
Stoklar	10	68.204.742	67.737.348
Peşin Ödenmiş Giderler	11	18.270.392	114.661.478
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	5.289.814	3.689.679
Diğer Dönen Varlıklar	17	5.739.238	37.596.412
Duran Varlıklar		**982.954.816**	**878.698.502**
Finansal Yatırımlar	6	6.896	-
Diğer Alacaklar	9	1.514.925	132.148
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	7.426.677	256.811
Maddi Duran Varlıklar	12	542.020.264	721.417.876
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	198.080.676	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	120.070.913	28.091.118
Peşin Ödenmiş Giderler	11	113.834.465	128.800.549
Toplam Varlıklar		**2.411.862.660**	**2.679.910.430**

KAYNAKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**381.474.102**	**147.365.031**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	93.693.972	32.912.734
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	20.998	241.596
Kısa Vadeli Kiralama Borçları	7	21.204.366	102.565
Ticari Borçlar	8	181.351.558	70.107.682
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		*181.351.558*	*70.107.682*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	16.157.828	14.709.161
Diğer Borçlar	4-9	2.052.130	7.251
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	*4-9*	-	*7.251*
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*9*	*2.052.130*	-
Ertelenmiş Gelirler	11	31.716.360	16.751.974
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	23.808.656	2.106.360
Kısa Vadeli Karşılıklar	16	11.468.234	10.425.708
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		*3.890.785*	*1.824.302*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		*7.577.449*	*8.601.406*
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**175.154.461**	**191.524.442**
Uzun Vadeli Kiralama Borçları	7	4.621.174	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	16	7.793.838	3.756.165
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		*7.793.838*	*3.756.165*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	162.739.449	187.768.277
Özkaynaklar	**18**	**1.855.234.097**	**2.341.020.957**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**1.805.482.243**	**2.342.988.067**
Ödenmiş Sermaye		112.000.000	112.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar (+/-)		2.869.038.144	2.869.038.144
Sermaye Düzeltme Farkları		182.071.999	182.071.999
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(6.047.973)	(2.103.246)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)		*(6.047.973)*	*(2.103.246)*
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(37.839.770)	(23.688.197)
- Yabancı Para Çevrim Farkları		*(37.839.770)*	*(23.688.197)*
Kârdan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler		782.610	782.610
Geçmiş Yıllar Kârları/(Zararları)		(795.113.243)	(297.432.067)
Net Dönem Kârı/(Zararı)		(519.409.524)	(497.681.176)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		49.751.854	(1.967.110)
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		**2.411.862.660**	**2.679.910.430**

KÂR VEYA ZARAR TABLOSU	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2026 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2025 30.09.2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2026 30.09.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2025 30.09.2025
Hasılat	19	508.422.383	572.226.655	229.427.603	204.488.725
Satışların Maliyeti (-)	19	(427.033.158)	(493.907.820)	(217.669.625)	(161.892.405)
Brüt Kâr/(Zarar)		**81.389.225**	**78.318.835**	**11.757.978**	**42.596.320**
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(304.787.181)	(225.861.101)	(93.295.851)	(155.424.589)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	20	(94.105.733)	(40.265.174)	(21.169.564)	(18.822.050)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	20	(20.995.341)	-	(13.164.783)	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	56.414.358	225.728.251	25.006.245	97.440.379
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(20.066.946)	(10.542.082)	(10.346.069)	3.464.623
Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)		**(302.151.618)**	**27.378.729**	**(101.212.044)**	**(30.745.317)**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	103.427.352	274.010.528	33.113.027	18.379.515
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	22	(55.130.722)	(3.455.342)	(44.618.769)	(3.455.342)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/ Zararlarındaki Paylar	22	30.127.671	-	(835.779)	-
Faaliyet Kârı/(Zararı)		**(223.727.317)**	**297.933.915**	**(113.553.565)**	**(15.821.144)**
Finansman Gelirleri	23	47.672.692	-	47.596.913	-
Finansman Giderleri (-)	23	(9.773.243)	(15.443.792)	27.005.210	(1.428.385)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	24	(321.579.378)	(476.746.799)	(79.400.819)	(134.131.426)
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)		**(507.407.246)**	**(194.256.676)**	**(118.352.261)**	**(151.380.955)**
Vergi Gelir/(Gideri)	**25**	**(12.002.278)**	**(39.726.340)**	**(18.693.567)**	**(11.464.655)**
Dönemin Vergi Gideri (-)		-	(170.958)	-	15.733.362
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		(12.002.278)	(39.555.382)	(18.693.567)	(27.198.017)
Dönem Net Kârı/(Zararı)		**(519.409.524)**	**(233.983.016)**	**(137.045.828)**	**(162.845.610)**
Dönem Kar / Zararının Dağılımı		(519.409.524)	(233.983.016)	(137.045.828)	(162.845.610)
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
- Ana Ortaklık Payları		*(519.409.524)*	*(233.983.016)*	*(137.045.828)*	*(162.845.610)*
Pay Başına Kazanç (TL)	**26**	**(4,638)**	**(2,089)**	**(1,224)**	**(1,454)**

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	**Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2026 30.09.2026**	**Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.01.2025 30.09.2025**	**Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2026 30.09.2026**	**Bağımsız Denetimden Geçmemiş 01.07.2025 30.09.2025**
Dönem Net Kârı/(Zararı)	**(519.409.524)**	**(233.983.016)**	**(137.045.828)**	**(162.845.610)**
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	**(3.944.727)**	**(196.229)**	**(273.337)**	**164.964**
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(5.259.636)	(261.640)	(364.450)	219.952
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/(Gideri)	1.314.909	65.411	91.113	(54.988)
Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	**(14.151.573)**	**(15.599.538)**	**(14.151.573)**	**(5.450.231)**
Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim	(14.151.573)	(15.599.538)	(14.151.573)	(5.450.231)
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)	**(18.096.300)**	**(15.795.767)**	**(14.424.910)**	**(5.285.267)**
Toplam Kapsamlı Gelir	**(537.505.824)**	**(249.778.783)**	**(151.470.738)**	**(168.130.877)**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı	(537.505.824)	(249.778.783)	**(151.470.738)**	(168.130.877)
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	**-**	386.035.123	**-**
-Ana Ortaklık Payları	(537.505.824)	(249.778.783)	(537.505.861)	(168.130.877)

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL cinsinden ifade edilmiştir.)

				Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Kârlar					
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara İlişkin Primler/ İskontolar (+/-)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	Net Dönem Kârı/(Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
01.01.2025	**112.000.000**	**182.071.999**	**2.869.038.144**	**(2.575.146)**	**(18.840.626)**	**782.610**	**(93.950.505)**	**(207.928.794)**	**2.840.597.682**	**(1.967.110)**	**2.838.630.572**
Transferler	-	-	-	-	-	-	(207.928.794)	207.928.794	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(196.229)	(15.599.538)	-	-	(233.983.016)	(249.778.783)	-	(249.778.783)
30.09.2025	**112.000.000**	**182.071.999**	**2.869.038.144**	**(2.771.375)**	**(34.440.164)**	**782.610**	**(301.879.299)**	**(233.983.016)**	**2.590.818.899**	**(1.967.110)**	**2.588.851.789**
01.01.2026	**112.000.000**	**182.071.999**	**2.869.038.144**	**(2.103.246)**	**(23.688.197)**	**782.610**	**(297.432.067)**	**(497.681.176)**	**2.342.988.067**	**(1.967.110)**	**2.341.020.957**
Transferler	-	-	-	-	-	-	(497.681.176)	497.681.176	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(3.944.727)	(14.151.573)	-	-	(519.409.524)	(537.505.824)	51.718.964	(485.786.860)
30.09.2026	**112.000.000**	**182.071.999**	**2.869.038.144**	**(6.047.973)**	**(37.839.770)**	**782.610**	**(795.113.243)**	**(519.409.524)**	**1.805.482.243**	**49.751.854**	**1.855.234.097**

İzleyen dipnotlar, özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
		01.01.2026	01.01.2025
NAKİT AKIŞ TABLOSU		30.09.2026	30.09.2025
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları	**Dipnot**	**222.324.079**	**360.672.590**
Dönem Kârı/(Zararı)		**(519.409.524)**	**(233.983.016)**
Dönem Net Kârı/(Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler;		**365.336.267**	**110.175.880**
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12-14-15	222.181.684	191.170.401
Değer Düşüklüğü/(İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10	(782.288)	-
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	16	7.817.509	(605.663)
Faiz Gelirleri ve (Giderleri) ile İlgili Düzeltmeler	21-22-23	77.733.878	(426.273.290)
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile İlgili Düzeltmeler	21-23	1.780.936	(15.599.538)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	22	(18.037.989)	(90.080)
Vergi Geliri/(Gideri) ile İlgili Düzeltmeler	25	12.002.278	39.726.339
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar /(Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-	(15.597.241)
Parasal Kayıp Kazanç ile İlgili Düzeltmeler		62.640.259	337.444.952
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**373.844.832**	**507.821.248**
Finansal Yatırımlardaki Azalış/(Artış)	6	7.800.955	1.214.841.948
Ticari Alacaklardaki Azalış/(Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	104.812.252	(101.022.590)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış/(Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	19.857.753	(623.435.356)
Stoklardaki Azalışlar/(Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	10	314.894	(1.143.075)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış/(Artış)	11	111.357.170	(31.405.791)
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	111.243.876	1.285.163
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	16	1.448.667	4.756.920
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	2.044.879	45.756.430
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	11	14.964.386	8.122.220
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-	(9.934.621)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**219.771.575**	**384.014.112**
Vergi İadeleri/(Ödemeleri)	25	5.289.814	(22.457.225)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	(2.737.310)	(884.297)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		**(217.001.325)**	**317.784.456**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12-14-15	47.943.660	105.204.521
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12-14-15	(191.636.139)	(61.340.513)
Alınan Faiz	21-22-23	77.754.682	273.920.448
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	13	(151.063.528)	-
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		**(86.304.419)**	**(47.446.729)**
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	(60.560.640)	(32.725.854)
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülüklerdeki Değişim	7	(25.722.975)	(69.373.443)
Ödenen Faiz	21-22-23	(20.804)	(4.854.988)
Diğer Nakit Girişleri/(Çıkışları)		-	59.507.556
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		**(80.981.665)**	**631.010.317**
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		**-**	**-**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		**(80.981.665)**	**631.010.317**
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		**205.816.616**	**271.182.549**
F.Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		**(31.281.055)**	**(54.979.555)**
G. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		**93.553.896**	**847.213.311**

NOT 1- GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ("Şirket"), 17 Kasım 2016 tarihinde "Sam Süt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile kurulmuştur.

Şirket'in ticaret ünvanı, 25 Eylül 2019 tarihli ve 9916 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil ve ilan edildiği üzere, "Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in faaliyet konusu; bilgisayar programlama faaliyetleri ve ulaşım sektörü olmak üzere, her türlü akıllı şehir teknolojileri ile ilgili çözümlerin, uygulamaların ve sistemlerin geliştirilmesi, uygulanması ve işletilmesi ile elektrikli veya elektriksiz bisiklet, motosiklet, scooter ve benzeri her türlü ulaşım aracının temini, satışı, kiralanması ve işletilmesi faaliyetlerini kapsamaktadır.

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" ya da "Şirket" olarak anılacaktır.

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla dedike scooter sayısı ortalama olarak 20.036'dır. (31.12.2025: 20.578).

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in yasal merkezi aşağıdaki gibidir;

Yamanevler Mah. Sanayi Cad. B Blok No: 54 İç Kapı No: 2 Ümraniye/İstanbul.

Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 142'dir (31 Aralık 2025: 56 kişi).

Şirket'in yasal kayıtlarına göre sermaye dağılımı aşağıda belirtilmiştir;

	30.09.2026	**Pay Oranı (%)**	**31.12.2025**	**Pay Oranı (%)**
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	84.020.704	75,02	81.883.204	73,11
Century City Securities SA	6.452.239	5,76	-	-
Viva Edge Telecom Bulgaria AD	5.000.000	4,46	-	-
Diğer	16.527.057	14,76	30.116.796	26,89
Toplam Ödenmiş Sermaye	**112.000.000**	**100**	**112.000.000**	**100**
Sermaye Düzeltme Farkları	**182.071.999**		**182.071.999**	
Toplam	**294.071.999**		**294.071.999**	

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi, 9 Ekim 2024 tarihi itibarıyla BINBN koduyla Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır.

Sermayeyi temsil eden paylar, A grubu nama yazılı her biri 1 TL olmak üzere 20.000.000 adet pay karşılığı 20.000.000 TL ve B grubu hamiline yazılı her biri 1 TL olmak üzere 92.000.000 adet pay karşılığı 92.000.000 TL'den oluşmaktadır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla fiili dolaşımdaki pay sayısı 16.845.552,11 TL olup oranı 15,04'tür.

Özet Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Özet konsolide finansal tablolar, **30 Ekim 2026** tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" ya da "Şirket" olarak anılacaktır.

Şirket'in İştirak ve bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir;

İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	30.09.2026	31.12.2025
BinBin Bulgaria Eood (*)	100	100
BinBin BH Doo	100	100
BinBin Scooter Doeel Skopje	100	100
BinBin Azerbaijan Mahdud Masuliyyatli Camiyyati (*)	99	99
Cyprus BinBin Micromobility Limited (*)	95	95
Ekolog Bilgi ve Kartlı Sistem Hizmetleri ve Tic. A.Ş.	-	50
BinBin Albania Mobility SHPK (*)	100	100
Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San. Ve Tic. A.Ş. (**)	25,03	-

(*) İlgili şirketler gayri faal durumdadır.

(**) Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş., 1000 Yatırımlar Holding A.Ş. ve muhtelif alıcılarla birlikte Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı A.Ş.'nin tüm paylarının satın alınması işlemine ortak olmuştur. Şirket, 12 Şubat 2026 tarihinde Çamlıca Emlak'ın %25,03 oranına karşılık gelen 532 adet payını 151.063.528 TL bedelle devralarak pay devrini tamamlamıştır. Devir bedelinin 8.498.550 TL'lik kısmı, olası vergi ve benzeri yükümlülüklere karşılık güvence olarak 6 ay süreyle satıcılar nezdinde bloke tutulacak; süre sonunda kalan tutar satıcılara iade edilecektir.

NOT 2- ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygunluk Beyanı

Grup'un özet konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS taksonomisi" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı"na uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar yasal özet finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

Özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Özet konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı'na göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Şirket bu nedenle, 31 Aralık 2025 ve 30 Eylül 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan; 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır.

30 Eylül 2026, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2025 dönemlerine ait konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir;

Tarih	Endeks (*)	Düzeltme Katsayısı
30.09.2026	137,2300	1,0000
31.12.2025	110,3870	1,2431
30.09.2025	105,7800	1,2973

(*) 2026 yılı itibarıyla TÜİK tarafından baz yılı 2025=100 olarak güncellenmiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre revize edilmiştir. Karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla geçmiş veriler de aynı baz yılına uyarlanmıştır.

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir;

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem özet konsolide finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Özet konsolide gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Özet konsolide nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

2.2 Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")'ye Uygunluk Beyanı

Grup, 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II–14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, hazırlamıştır. Özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Grup, muhasebe kayıtlarını Tek Düzen Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

2.3 Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup'un özet konsolide finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un geçerli para birimi ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dir.

2.4 İştiraklerdeki Paylar

TMS 28 standardı paragraf 18 uyarınca iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya fon, yatırım ortaklığı ve yatırım amaçlı sigorta fonlarını kapsayan benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletme, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak ölçmeyi seçebilir. Şirket, bu standart uyarınca yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak ölçmeyi seçmiştir.

2.5 Konsolidasyon Esasları

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir;

Bağlı Ortaklıklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
BinBin Bulgaria Eood (*)	100	100
BinBin BH Doo	100	100
BinBin Scooter Doeel Skopje	100	100
BinBin Azerbaijan Mahdud Masuliyyatli Camiyyati (*)	99	99
Cyprus BinBin Micromobility Limited (*)	95	95
Ekolog Bilgi ve Kartlı Sistem Hizmetleri ve Tic. A.Ş.	-	50
BinBin Albania Mobility SHPK (*)	100	100

(*) İlgili şirketler gayri faal durumdadır.

Raporlama dönemi itibarıyla özkaynak yöntemi ile konsolide finansal tablolara dahil edilen iştirakler ve bu şirkete olan oran aşağıdaki gibidir;

İştirakler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San. ve Tic. A.Ş.	25,03	-

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin özet finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır;

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması,
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığı yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur;

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların özet konsolide finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un Mevcut Bağlı Ortaklarının Sermaye Payındaki Değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kâr/(zarar),

i) Alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kâr/(zarara) aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl kârlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm Standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıçtaki muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2.6 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Yeni bir TMS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS'nin, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.7 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.8 Yeni ve Revize Standartlar ve Yorumlar

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi:* Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- *TFRS 7 Finansal Araçlar Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar:* TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi" ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli

değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Grup, TFRS 18'in uygulanmasının özet konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir. TFRS 19'un Grup özet konsolide finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Temmuz 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir.Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca iligli tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

Temmuz 2026'da KGK tarafından yayımlanan değişiklikler ile TMS 28 kapsamında iştirak ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar için gerçeğe uygun değer opsiyonunun uygulanabileceği işletmelerin kapsamına ilişkin açıklamalar yapılmıştır. Değişiklikler, belirli varlık türlerine yatırım yapmayı ana faaliyet olarak yürüten benzer işletmeleri de kapsamakta ve ilgili yatırımların TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülebilmesine ilişkin hükümleri açıklığa kavuşturmaktadır.

Söz konusu değişiklikler, TFRS 18'in uygulanmaya başlandığı dönemde ilgili geçiş hükümleri doğrultusunda uygulanacaktır. Şirket, değişikliklerin finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirecektir.

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişkili Taraflar

İşletmeyle ilişkili olan aşağıdaki kişiler veya diğer işletmelerdir:

a) Aşağıdaki kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi;

(i) İşletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olan,

(ii) İşletme üzerinde önemli etkiye sahip olan,

(iii) İşletmenin veya işletmenin ana ortaklığının kilit yönetici personelinden biri olan (kilit yönetici personel; işletmenin icracı olan veya olmayan yöneticileri de dâhil olmak üzere, işletmenin faaliyetlerini planlama, yönetme ve kontrol etme yetki ve sorumluluğuna doğrudan veya dolaylı olarak sahip olan kişilerdir).

Bu bentte yer alan kişinin "yakın ailesi" ifadesi işletmeyle olan ilişkileri sırasında bu kişiyi etkilemesi veya bu kişiden etkilenmesi beklenen aile üyeleridir. Bir kişinin yakın aile üyesi olarak aşağıdakiler örnek gösterilebilir.

a. Kişinin eş ve çocukları,
b. Kişinin eşinin çocukları ve
c. Kişinin ya da eşinin bakmakla yükümlü olduğu kişiler.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde diğer bir işletme:

(i) İşletmelerin aynı topluluğun üyesi olması,
(ii) İşletmenin, diğer işletmenin iştiraki ya da müşterek girişimi olması (veya diğer işletmenin üyesi olduğu toplulukta yer alan başka bir işletmenin iştiraki ya da müşterek girişimi olması),
(iii) Her iki işletmenin de aynı üçüncü tarafın müşterek girişimi olması,
(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin müşterek girişimi olması ve diğerinin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması,
(v) Diğer işletmenin (a) paragrafında tanımlanan bir kişi tarafından kontrol edilen veya müştereken kontrol edilen bir işletme olması,
(vi) (a) paragrafının (i) alt paragrafında tanımlanan bir kişinin diğer işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu diğer işletmenin (ya da ana ortaklığının) kilit yönetici personelinden biri olması,
(vii) Diğer işletmenin veya üyesi olduğu toplulukta yer alan başka bir işletmenin işletmeye veya ana ortaklığına kilit yönetici personel hizmetleri sunması.

Raporlama dönemleri itibarıyla Grup'un ilişkili tarafları ile gerçekleştirmiş olduğu ticari mal ve hizmet alım-satım işlemleri, finansal tablolarda ilgili muhasebe standartları ve vergi mevzuatı çerçevesinde raporlanmaktadır. İlgili dönem itibarıyla özet konsolide finansal tablo dipnotlarında sunulan tutarlar, Katma Değer Vergisi (KDV) hariç olarak gösterilmektedir.

Hasılat

Gelirler, bağlı ortaklık ve/veya iştirak satışı, iştiraklere verilen danışmanlık hizmeti gelirlerinden oluşmaktadır.

Bağlı ortaklık ve iştirak satış geliri satışın gerçekleştiği anda kayıtlara alınmaktadır. İştiraklere verilen danışmanlık hizmeti gelirleri ise hizmetin gerçekleştiği tarih itibarıyla gelir kaydedilmektedir.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alışı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlenmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların ilk kayda alınmaları piyasa değerleri üzerinden olmaktadır. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilen finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Grup her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Grup, ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması muhtemel kayıplar, olasılığın yüksekliğine bakılmaksızın muhasebeleştirilmez.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların değer düşüklüğüne uğraması durumunda, birikmiş kâr veya zarar kayıtları özkaynak kalemlerinden çıkarılarak dönem net kâr/zararında gösterilmektedir. Zarar kaydı yapılan dönemi izleyen hesap dönemlerinde, varlığın gerçeğe uygun değerinde bir artış gerçekleşmesi durumunda, değer artışları özkaynaklar altında muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler

Grup'un özet konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (Türk Lirası dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurları kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur çevrim farkları, kâr veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

	USD		EUR	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
30.09.2026	48,9303	49,0184	55,5567	55,6568
30.09.2025	41,5068	41,5816	48,7512	48,8390
31.12.2025	42,8457	42,9229	50,2859	50,3765

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler (Dipnot 8).

Karşılıklar

Karşılık, gerçekleşme zamanı veya tutarı belli olmayan yükümlülüktür.

Karşılık, yalnızca aşağıdaki durumların varlığı halinde kayda alınır:

a) İşletmenin raporlama dönemi sonunda geçmiş bir olaydan kaynaklanan bir yükümlülüğünün bulunması,

b) Yükümlülüğün yerine getirilmesi için işletmeden ekonomik fayda çıkışının muhtemel olması ve

c) Yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebilir olması.

Karşılıklar, raporlama tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket Yönetimi tarafından yapılan en iyi tahmine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kullanılmamış İzin Hakları

Özet konsolide finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, raporlama tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri çalışanların mevcut ücretleri üzerinden hesaplanan yükümlülükleri ifade eder.

Şarta Bağlı Yükümlülükler

Şarta bağlı yükümlülükler aşağıdakilerden herhangi biridir:

a) Geçmiş olaylardan kaynaklanan muhtemel bir yükümlülük olup söz konusu yükümlülüğün mevcudiyeti tam olarak işletmenin kontrolünde bulunmayan, gelecekteki belirsiz bir veya daha fazla olayın meydana gelip gelmemesine bağlıdır.

b) Geçmiş olaylardan kaynaklanan; fakat aşağıda yer alan nedenlerle kayda alınamayan mevcut bir yükümlülüktür:

(i) Yükümlülüğün yerine getirilmesi için işletmeden ekonomik fayda çıkışının muhtemel olmaması veya

(ii) Yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde ölçülememesi. Bir yükümlülük için müteselsilen sorumlu olunması durumunda, söz konusu yükümlülüğün diğer taraflarca karşılanacağı tahmin edilen kısmı, şarta bağlı yükümlülük olarak değerlendirilir.

Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilecek olan varlıktır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Kaynak aktarımını gerektiren durumun muhtemel olması halinde ise şarta bağlı yükümlülükler finansal tablolara yansıtılır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

Pay Başına Kazanç

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem kârının ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan cari dönemdeki hisse senetlerinin sayısına bölünmesi ile hesaplanmaktadır.

Finansal tabloların karşılaştırılabilirliğini sağlamak amacıyla, önceki döneme ait hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan hisse adedinin, cari dönem sonu itibarıyla geçerli olan hisse adedi ile aynı olduğu varsayılmıştır.

Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına geçmiş yıllar kârlarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar, raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yönetim organı tarafından onaylandığı tarih arasında işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Raporlama döneminden sonraki olaylar düzeltme gerektiren ve düzeltme gerektirmeyen olaylar şeklinde ikiye ayrılır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olaylar raporlama dönemi sonu itibarıyla mevcut olan durumları teyit eden olaylardır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olayların etkisinin yansıtılması amacıyla ilgili dipnotlar dâhil raporlama dönemine ait finansal tablolarda yer alan tutarlar düzeltilir. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, raporlama döneminden sonra ortaya çıkan durumları gösteren olaylardır. Raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen olayların etkisinin yansıtılması amacıyla raporlama dönemine ait finansal tablolarda yer alan tutarlarda herhangi bir değişiklik yapılmaz.

Gelir Vergileri

Finansal tablolara yansıtılan işlem ve olaylarla ilgili olarak ortaya çıkan cari veya sonraki dönemlere ilişkin vergilerin kayda alınması gerekir. Kayda alınan vergi, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi tutarlarından oluşur.

Dönem vergisi, cari döneme ait mali kâr üzerinden ödenecek olan vergiyi ifade eder. Dönem vergisi; dönem için geçerli olan vergi kanunları ve vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan tutar üzerinden ölçülür. Dönem vergisiyle ilgili olarak Finansal Durum Tablosu'na yansıtılan tutarlar iskonto edilmez.

Ertelenmiş vergi; varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri üzerinden geri kazanılması veya ödenmesi ve indirilecek geçmiş yıl zararları ile vergi indirimlerinin ileriye taşınması sonucunda gelecek dönemlerde ödenecek veya geri kazanılacak vergilerdir. Geçmiş işlemler ve olaylar nedeniyle gelecek dönemlerde geri kazanılacak veya ödenecek vergilere ilişkin olarak ertelenmiş vergi varlığı veya ertelenmiş vergi yükümlülüğü finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergiler; varlıkların ve yükümlülüklerin finansal durum tablosuna yansıtıldıkları tutarlar ile bunların vergiye esas değeri arasındaki farklardan ve henüz indirilmemiş geçmiş yıl zararları ile henüz kullanılmamış vergi indirimlerinin ileriye taşınmasından kaynaklanır.

Geçici farklar, bir varlığın veya yükümlülüğün finansal durum tablosundaki defter değeri ile vergiye esas değeri arasındaki farkları ifade eder. İki tür geçici fark bulunur:

a) **Vergiye tâbi geçici farklar:** Varlıkların veya yükümlülüklerin defter değerlerinin geri kazanıldığı veya ödendiği gelecek dönemlerde vergi matrahına eklenecek geçici farklardır.

b) **İndirilebilir geçici farklar:** Varlıkların veya yükümlülüklerin defter değerlerinin geri kazanıldığı veya ödendiği gelecek dönemlerde vergi matrahından indirilecek geçici farklardır.

Finansal tablolarda geçici farklar, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolardaki defter değerlerinin, vergiye esas değerleri ile karşılaştırılması suretiyle belirlenir. Finansal tablolar açısından vergiye esas değer, topluluğa ait işletmelerin her birinin vergi beyanı dikkate alınarak tespit edilir.

İleriki dönemlerde indirilebilir geçici farklardan faydalanılmasına yetecek kadar mali kâr oluşacağının muhtemel olması şartıyla, indirilebilir bütün geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Henüz indirilmemiş geçmiş yıl zararları ve vergi indirimleri için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yetecek tutarda mali kâr elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı kayda alınır. İndirilmemiş mali zararların veya vergi indirimlerinin indirilmesine yetecek tutarda mali kâr elde etmenin muhtemel olmaması durumunda ertelenmiş vergi varlığı kayda alınmaz. İndirilmemiş mali zararlardan veya vergi indiriminden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığı sadece, yeterli vergiye tâbi geçici farklarının bulunması veya Şirket'in bu zarar veya indirimlerini mahsup etmesine yetecek kadar mali kâr elde edeceğine yönelik ikna edici diğer kanıtların bulunması durumunda kayda alınır.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas faaliyetlerden, yatırım faaliyetlerinden ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları şeklinde sınıflandırılarak sunulur.

Esas faaliyetler, bir işletmenin hasılat yaratan ana faaliyetleridir. Ayrıca işletmenin yatırım ve finansman faaliyeti olarak nitelendirilmeyen diğer faaliyetleri de esas faaliyet olarak kabul edilir. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, genellikle etkileri kâr veya zarara yansıtılan işlem ve olayların sonucu olarak ortaya çıkar.

Yatırım faaliyetleri, uzun vadeli varlıkların ve nakit benzerlerine dâhil edilmeyen diğer yatırımların edinimi ve elden çıkarılmasıdır. Yalnızca Finansal Durum Tablosu'nda bir varlığın kayda alınmasına neden olan harcamalar yatırım faaliyetinden kaynaklanan nakit çıkışı olarak sınıflandırılabilir.

Finansman faaliyetleri, işletmenin özkaynaklarının ve yükümlülüklerinin tutarında ve içeriğinde değişikliğe neden olan faaliyetlerdir. Yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan gayrisafi nakit giriş ve çıkışları ana gruplar halinde sınıflandırılarak ayrı olarak sunulur.

Yabancı para cinsinden işlemlerden kaynaklanan nakit akışları, nakit akışının gerçekleştiği tarihteki döviz kuru kullanılarak işletmenin ağırlıkla kullandığı para birimine çevrilmesi suretiyle bulunan tutar üzerinden gösterilir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi üç (3) ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.10 Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla vuku muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Özet konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

(a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

(b) Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

Şirket'in finansal yatırımlarının gerçeğe uygun değeri, Şirket'ten bağımsız bir değerleme şirketi tarafından belirlenmiştir. Değerleme şirketi SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca değerleme hizmeti vermektedir. Sahip olunan finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri İndirgenmiş Nakit Akım Yöntemi (İNA) ve Net Aktif Değer yöntemine göre hesaplanmıştır.

NOT 3- İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

NOT 4- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	**-**	248.634.433
Toplam	-	**248.634.433**

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	786.482.137	822.823.872
Algoritma Donanım ve Yazılım A.Ş.	14.039.316	-
4B Mühendislik İnşaat Enerji ve Danışmanlık A.Ş.	5.908.170	279.362
Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San. ve Tic. A.Ş.	1.086.364	**-**
Toplam	**807.515.987**	**823.103.234**

İlişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	**-**	7.151
1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	**-**	100
Toplam	**-**	**7.251**

İlişkili taraflardan mal ve hizmet alımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

İlişkili taraflardan mal ve hizmet alımları (*)	**1 Ocak- 30 Eylül 2026**		
	Hizmet Alışları	**Diğer**	**Toplam**
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	45.236.178	**-**	**45.236.178**
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	17.109.091	**-**	**17.109.091**
İstanbul Dijital Taksi Uygulamaları Turizm Sanayi ve Tic.A.Ş.	15.950.000	**-**	**15.950.000**
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	4.782.055	**-**	**4.782.055**
4B Mühendislik İnşaat Enerji ve Danışmanlık A.Ş.	240	**-**	**240**
Toplam	**83.077.564**	-	**83.077.564**

İlişkili taraflardan mal ve hizmet alımları (*)	**1 Ocak- 30 Eylül 2025**		
	Hizmet Alışları	**Diğer**	**Toplam**
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	139.469.137	1.218	**139.470.355**
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	77.838.907	-	**77.838.907**
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	7.371.368	859.117	**8.230.485**
Toplam	**224.679.412**	**860.335**	**225.539.747**

İlişkili taraflara mal ve hizmet satışlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

İlişkili taraflara mal ve hizmet satışları (*)	**1 Ocak- 30 Eylül 2026**			
	Kira Gelirleri	**Hizmet Satışları**	**Diğer**	**Toplam**
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	496.907	2.494.090	1.131.480	**4.122.477**
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	1.571.797	32.620	-	**1.604.417**
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	225.226	-	372.982	**598.208**
Algoritma Donanım ve Yazılım A.Ş.	-	5.254	-	**5.254**
Toplam	**2.293.930**	**2.531.964**	**1.504.462**	**6.330.356**

İlişkili taraflara mal ve hizmet satışları (*)	**1 Ocak- 30 Eylül 2025**			
	Kira Gelirleri	**Hizmet Satışları**	**Diğer**	**Toplam**
Altay Yenilenebilir Enerji Üretim ve Depolama A.Ş.	1.927.106	-	-	**1.927.106**
1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş. (**)	419.816	-	48.904	**468.720**
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	319.738	-	18.920	**338.658**
Meta Mobilite Enerji A.Ş.	319.738	-	-	**319.738**
Algoritma Donanım ve Yazılım A.Ş.	219.660	-	-	**219.660**
Toplam	**3.206.058**	**-**	**67.824**	**3.273.882**

(*) Raporlama dönemleri itibarıyla Şirket'in ilişkili tarafları ile gerçekleştirmiş olduğu ticari mal ve hizmet alım-satım işlemleri, özet finansal tablolarda ilgili muhasebe standartları ve vergi mevzuatı çerçevesinde raporlanmaktadır. İlgili dönem itibarıyla özet finansal tablo dipnotlarında sunulan tutarlar, Katma Değer Vergisi (KDV) hariç olarak gösterilmektedir.

(**) İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 24.06.2026 tarihinde tescil edilen ve 11609 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanan ilana göre, Şirket'in pay sahipliği yapısında değişiklik gerçekleşmiştir. Bu kapsamda 1000 Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş. raporlama dönemi itibarıyla ilişkili taraf olarak incelenmemektedir.

Üst Yönetime Sağlanan Faydalar

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar tutarı 11.622.291 TL'dir. (31 Aralık 2025: 20.976.912 TL).

NOT 5- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un nakit ve nakit benzerlerine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

Nakit ve Nakit Benzerleri	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Kasa	1.704.311	205.393
Bankalar	89.653.953	204.605.948
- Vadesiz Mevduat	*13.721.976*	*203.284.066*
- Vadeli Mevduat (*)	*75.931.977*	*1.321.882*
Diğer Hazır Değerler (**)	2.195.632	1.005.275
Toplam	**93.553.896**	**205.816.616**

(*) 30 Eylül 2026 dönemi vadeli mevduat etkin faiz oranı % 37,01'dir (31 Aralık 2025: etkin faiz oranı %37'dir).

(**) Diğer hazır değerler pos alacaklarından oluşmaktadır.

Vade Dağılımı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
1-30 Gün	75.931.977	1.321.882
Toplam	**75.931.977**	**1.321.882**

NOT 6- FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un finansal yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	188.067.978	195.875.829
- Yatırım Fonları (*)	*188.067.978*	*195.875.829*
Toplam	**188.067.978**	**195.875.829**

(*) İlgili bakiye, fon hesapları, vadeli yatırım hesabı ile altın yatırımından oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Bağlı Ortaklıklar	6.896	**-**
Toplam	**6.896**	**-**

NOT 7- FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un kısa vadeli borçlanmalarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Borçlanmalar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Diğer Mali Borçlar (*)	93.693.972	32.912.734
Toplam	**93.693.972**	**32.912.734**

(*) Diğer mali borçlar kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

Grup'un uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Banka Kredileri	20.998	241.596
Toplam	**20.998**	**241.596**

Grup'un banka kredilerine ait vadeleri aşağıdaki gibidir;

Banka Kredilerinin Vade Dağılımı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
0 – 3 ay	20.998	68.646
3 – 12 ay	-	172.950
Toplam	**20.998**	**241.596**

Grup'un kısa vadeli kiralama borçlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Kiralama Borçları	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Kısa Vadeli Kiralama Borçları	21.204.366	102.565
Toplam	**21.204.366**	**102.565**

Grup'un uzun vadeli kiralama borçlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Uzun Vadeli Kiralama Borçları	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Uzun Vadeli Kiralama Borçları	4.621.174	-
Toplam	**4.621.174**	**-**

Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Finansal Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	25.825.540	102.565
- 0-1 Yıl	*21.204.366*	*102.565*
- 1+ Yıl	*4.621.174*	*-*
Toplam	**25.825.540**	**102.565**

NOT 8- TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR

Grup'un ticari alacaklarına ilişkin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 4)	**-**	248.634.433
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	236.499.847	92.677.666
Toplam	**236.499.847**	**341.312.099**

Grup'un şüpheli ticari alacaklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026 30.09.2026	**01.01.2025 30.09.2025**
1 Ocak itibarıyla Bakiye	-	**37.381.638**
Dönem İçi Değişim, Net	(17.434.681)	-
Parasal Kazanç/(Kayıp)	17.434.681	(7.578.751)
Dönem Sonu Bakiyesi	**-**	**29.802.887**

Grup'un ticari borçlarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	181.351.558	70.107.682
Toplam	**181.351.558**	**70.107.682**

NOT 9- DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR

Grup'un kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 4)	807.515.987	823.103.234
Diğer Çeşitli Alacaklar	4.876.413	10.742.412
Verilen Depozito ve Teminatlar	776.674	676.821
Personelden Alacaklar	112.863	-
Toplam	**813.281.937**	**834.522.467**

Grup'un uzun vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.514.925	132.148
Toplam	**1.514.925**	**132.148**

Grup'un kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 4)	-	7.251
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	2.052.130	**-**
Toplam	**2.052.130**	**7.251**

NOT 10- STOKLAR

Grup'un stoklarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir;

Stoklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Yedek Parça ve Sarf Malzemeleri	71.519.335	71.857.958
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(3.314.593)	(4.120.610)
Toplam	**68.204.742**	**67.737.348**

Stok değer düşüklüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025
1 Ocak itibarıyla Açılış Bakiyesi	**(4.120.610)**	**(4.120.610)**
Dönem içindeki (artış)/ azalış, net	782.288	-
Enflasyon Etkisi	23.729	-
Kapanış Bakiyesi	**(3.314.593)**	**(4.120.610)**

NOT 11– PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen Sipariş Avansları	14.626.441	109.803.175
Gelecek Aylara Ait Giderler	3.643.951	4.858.303
Toplam	**18.270.392**	**114.661.478**

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen Sipariş Avansları	113.834.465	128.800.549
Toplam	**113.834.465**	**128.800.549**

Grup'un ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Gelirler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Alınan Sipariş Avansları	31.716.360	16.751.974
Toplam	**31.716.360**	**16.751.974**

NOT 12- MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un maddi duran varlıkları ile bu varlıklarda yaşanan değişimler aşağıdaki tablolarda detaylı şekilde açıklanmıştır;

	Taşıtlar	Scooter	Demirbaşlar	Tesis Makine ve Cihazlar	Özel Maliyetler	Toplam
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	226.063.537	1.039.022.095	153.474.854	8.590.580	72.572.071	**1.499.723.137**
Alımlar	19.959.873	411.386	14.107.955	5.837.295	4.290.675	**44.607.184**
Çıkışlar	(114.419.148)	(27.558.219)	(11.783.805)	-	-	**(153.761.172)**
Yabancı Para Çevrim Farkı	(135.920)	(997.815)	(4.844)	-	-	**(1.138.579)**
30 Eylül 2026 itibarıyla Kapanış Bakiyesi	**131.468.342**	**1.010.877.447**	**155.794.160**	**14.427.875**	**76.862.746**	**1.389.430.570**
Birikmiş Amortismanlar (-)						
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	**(87.708.957)**	**(542.257.038)**	**(96.103.296)**	**(2.913.575)**	**(49.322.395)**	**(778.305.261)**
Dönem Gideri	(26.874.190)	(91.199.929)	(19.767.207)	(1.472.152)	(34.988.910)	**(174.302.390)**
Çıkışlar	64.961.236	32.629.406	8.226.868	-	-	**105.817.512**
Yabancı Para Çevrim Farkı	(36.122)	(582.712)	(1.333)	-	-	**(620.167)**
30 Eylül 2026 itibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(49.658.033)**	**(601.410.273)**	**(107.644.968)**	**(4.385.727)**	**(84.311.305)**	**(847.410.306)**
30 Eylül 2026 itibarıyla Net Defter Değeri	**81.810.309**	**409.467.174**	**48.149.192**	**10.042.148**	**(7.448.559)**	**542.020.264**

	Taşıtlar	Scooter	Demirbaşlar	Tesis Makine ve Cihazlar	Özel Maliyetler	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	263.468.815	1.051.906.786	151.317.232	8.607.897	72.553.243	**1.547.853.973**
Alımlar	47.596.292	26.078.797	9.353.105	-	18.828	**83.047.022**
Çıkışlar	(83.790.313)	(31.892.047)	(7.195.483)	(17.317)	-	**(122.895.160)**
Yabancı Para Çevrim Farkı	(1.211.257)	(7.071.441)	-	-	-	**(8.282.698)**
31 Aralık 2025 itibarıyla Kapanış Bakiyesi	**226.063.537**	**1.039.022.095**	**153.474.854**	**8.590.580**	**72.572.071**	**1.499.723.137**
Birikmiş Amortismanlar (-)						
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	(67.337.802)	(422.586.194)	(72.481.709)	(1.813.466)	(34.918.224)	**(599.137.395)**
Dönem Gideri	(54.954.566)	(155.279.352)	(29.764.842)	(1.100.109)	(14.404.171)	**(255.503.040)**
Çıkışlar	34.239.505	26.878.359	6.143.255	-	-	**67.261.119**
Yabancı Para Çevrim Farkı	343.906	8.730.149	-	-	-	**9.074.055**
31 Aralık 2025 itibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(87.708.957)**	**(542.257.038)**	**(96.103.296)**	**(2.913.575)**	**(49.322.395)**	**(778.305.261)**
31 Aralık 2025 itibarıyla Net Defter Değeri	**138.354.580**	**496.765.057**	**57.371.558**	**5.677.005**	**23.249.676**	**721.417.876**

NOT 13- ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

30.09.2026	Hisse Oranı	Dönen Varlıklar	Duran Varlıklar	Kısa Vadeli Yükümlülükler	Özkaynaklar	Dönem Kârı (Zararı)	Kâr veya Zarardaki Payı	Değerlenmiş Yatırım Toplamı
Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı San.ve Tic. A.Ş. (*)	%25,03	2.726.144	118.900.592	1.116.054	119.940.306	570.376	30.127.671	198.080.676
Toplam	**%25,03**	**2.726.144**	**118.900.592**	**1.116.054**	**119.940.306**	**570.376**	**30.127.671**	**198.080.676**

(*) Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri A.Ş., 1000 Yatırımlar Holding A.Ş. ve muhtelif alıcılarla birlikte Çamlıca Emlak İnşaat ve Gayrimenkul Danışmanlığı A.Ş.'nin tüm paylarının satın alınması işlemine ortak olmuştur. Şirket, 12 Şubat 2026 tarihinde Çamlıca Emlak'ın %25,03 oranına karşılık gelen 532 adet payını 151.063.528 TL bedelle devralarak pay devrini tamamlamıştır. Devir bedelinin 8.498.550 TL'lik kısmı, olası vergi ve benzeri yükümlülüklere karşılık güvence olarak 6 ay süreyle satıcılar nezdinde bloke tutulacak; süre sonunda kalan tutar satıcılara iade edilecektir.

Finansal Ana Tablolar'da yer alan Özkaynaklar Tablosu'ndaki "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" satırında bakiye bulunmasına karşın, Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu'nda bakiye bulunmamasının nedeni; 31.03.2026 tarihli raporlama döneminde Çamlıca Emlak'ın konsolidasyona dahil edilmesi, 30.09.2026 tarihli raporlama döneminde ise yatırımın Özkaynak Yöntemi ile değerlenmesinden kaynaklanmaktadır.

NOT 14- KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup'un kullanım hakkı varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	Binalar	Toplam
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	4.911.060	4.911.060
Girişler	29.736.061	29.736.061
30 Eylül 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**34.647.121**	**34.647.121**
Birikmiş İtfa Payları (-)		
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	**(4.654.249)**	**(4.654.249)**
Dönem Gideri	(22.566.195)	(22.566.195)
30 Eylül 2026 itibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(27.220.444)**	**(27.220.444)**
30 Eylül 2026 itibarıyla Net Defter Değeri	**7.426.677**	**7.426.677**

	Binalar	Taşıtlar	Toplam
Maliyet Değeri			
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	58.503.318	58.750.627	117.253.945
Çıkışlar	(53.592.258)	(58.750.627)	(112.342.885)
31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**4.911.060**	**-**	**4.911.060**
Birikmiş İtfa Payları (-)			
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	**(20.518.017)**	**(43.023.644)**	**(63.541.661)**
İptaller	15.863.768	43.023.644	58.887.412
31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(4.654.249)**	**-**	**(4.654.249)**
31 Aralık 2025 itibarıyla Net Defter Değeri	**256.811**	**-**	**256.811**

NOT 15- DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un diğer maddi olmayan duran varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	Haklar	Toplam
1 Ocak 2026 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**41.665.163**	**41.665.163**
Alımlar	117.292.894	117.292.894
30 Eylül 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**158.958.057**	**158.958.057**
Birikmiş Amortismanlar		
1 Ocak 2026 itibarıyla Açılış Bakiyesi	**(13.574.045)**	**(13.574.045)**
Dönem Gideri	(25.313.099)	(25.313.099)
30 Eylül 2026 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(38.887.144)**	**(38.887.144)**
30 Eylül 2026 İtibarıyla Net Defter Değeri	**120.070.913**	**120.070.913**

	Haklar	Toplam
1 Ocak 2025 İtibarıyla Açılış Bakiyesi	**21.974.661**	**21.974.661**
Alımlar	19.690.502	19.690.502
31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**41.665.163**	**41.665.163**
Birikmiş Amortismanlar		
1 Ocak 2025 itibarıyla Açılış Bakiyesi	**(8.888.624)**	**(8.888.624)**
Dönem Gideri	(4.685.421)	(4.685.421)
31 Aralık 2025 İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	**(13.574.045)**	**(13.574.045)**
31 Aralık 2025 İtibarıyla Net Defter Değeri	**28.091.118**	**28.091.118**

NOT 16- KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER, TAAHHÜTLER

a. Kısa Vadeli Karşılıklar

Kısa vadeli karşılıklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Karşılıklar	30.09.2026	31.12.2025
Kullanılmamış İzin Karşılığı	3.890.785	1.824.302
Dava Karşılıkları	7.577.449	8.601.406
Toplam	**11.468.234**	**10.425.708**

Kısa vadeli karşılıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

1 Ocak – 30 Eylül 2026	Dava Karşılıkları	İzin Karşılıkları
Dönem Başı	**8.601.406**	**1.824.302**
İlaveler/İptaller	658.531	1.844.009
Parasal Kazanç/(Kayıp)	(1.682.488)	222.474
Dönem sonu	**7.577.449**	**3.890.785**

1 Ocak – 30 Eylül 2025	Dava Karşılıkları	İzin Karşılıkları
Dönem başı	**8.672.101**	**1.924.964**
İlaveler/İptaller	(3.626.435)	706.616
Parasal Kazanç/(Kayıp)	1.500.153	782.408
Dönem sonu	**6.545.819**	**3.413.988**

b. Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Borçlar

Grup'un çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçları aşağıdaki gibidir;

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30.09.2026	31.12.2025
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	4.695.078	1.309.115
Ödenecek Vergi ve Fonlar	4.477.620	11.525.752
Personele Borçlar	6.859.638	1.830.414
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	125.492	43.880
Toplam	**16.157.828**	**14.709.161**

c. Uzun Vadeli Karşılıklar

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı aylık 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, Şirket'in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

Uzun Vadeli Karşılıklar	30.09.2026	31.12.2025
Kıdem Tazminatı Karşılığı	7.793.838	3.756.165
Toplam	**7.793.838**	**3.756.165**

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Kıdem Tazminatı Karşılığı Hareket Tablosu	**01.01.2026 30.09.2026**	**01.01.2025 30.09.2025**
Dönem Başı	**3.756.165**	**2.728.653**
Cari Hizmet Maliyeti	4.364.191	813.926
Faiz Maliyeti	(303.223)	345.816
Ödenen Tazminatlar	(2.737.310)	(884.297)
Tanımlanmış Fayda Planı Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	5.259.636	261.640
Yabancı Para Çevrim Farkı	(12.392.827)	43.988
Parasal Kazanç/(Kayıp) Etkisi	9.847.206	1.321.791
Dönem sonu	**7.793.838**	**4.631.517**

d. Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler

Grup'un şarta bağlı varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen Teminat Mektupları	253.762.490	313.992.967
Verilen Kefaletler	29.000.000	36.051.993
Rehin	265.970	1.460.567
Toplam	**283.028.460**	**351.505.527**

	30.09.2026	**31.12.2025**
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	254.028.460	315.453.534
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	29.000.000	36.051.993
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	*29.000.000*	*36.051.993*
Toplam	**283.028.460**	**351.505.527**

NOT 17- DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

Grup'un diğer dönen varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Diğer Dönen Varlıklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Devreden KDV	4.009.489	34.739.192
Personel Avansları	650.000	823.728
İş Avansları	351.517	291.628
Diğer Dönen Varlıklar	728.232	1.741.864
Toplam	**5.739.238**	**37.596.412**

NOT 18- ÖZKAYNAKLAR

a. Ödenmiş Sermaye

Grup'un sermaye dağılımı aşağıda belirtilmiştir;

	30.09.2026	Pay Oranı (%)	31.12.2025	Pay Oranı (%)
1000 Yatırımlar Holding A.Ş.	84.020.704	75,02	81.883.204	73,11
Century City Securities SA	6.452.239	5,76	-	-
Viva Edge Telecom Bulgaria AD	5.000.000	4,46	-	-
Diğer	16.527.057	14,76	30.116.796	26,89
Toplam Ödenmiş Sermaye	**112.000.000**	**100**	**112.000.000**	**100**
Sermaye Düzeltme Farkları	**182.071.999**		**182.071.999**	
Toplam	**294.071.999**		**294.071.999**	

Bin Ulaşım ve Akıllı Şehir Teknolojileri Anonim Şirketi, 9 Ekim 2024 tarihi itibarıyla BINBN koduyla Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır.

Sermayeyi temsil eden paylar, A grubu nama yazılı her biri 1 TL olmak üzere 20.000.000 adet pay karşılığı 20.000.000 TL ve B grubu hamiline yazılı her biri 1 TL olmak üzere 92.000.000 adet pay karşılığı 92.000.000 TL'den oluşmaktadır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla fiili dolaşımdaki pay sayısı 16.845.552,11 TL olup oranı 15,04'tür.

Şirket, SPK'da kayıtlı olan şirketlere tanınan kayıtlı sermaye sistemini uygulamakta olup, 1 TL nominal değere sahip kayıtlı hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için bir tavan belirlemiştir. Şirket'in kayıtlı sermayesi ile çıkarılmış sermayesi aşağıdaki gibidir;

	30.09.2026	31.12.2025
Kayıtlı Sermaye Tavanı	1.000.000.000	1.000.000.000
Çıkarılmış Sermaye	112.000.000	112.000.000

b. Paylara İlişkin Primler

	30.09.2026	31.12.2025
Paylara İlişkin Primler	2.869.038.144	2.869.038.144
Toplam	**2.869.038.144**	**2.869.038.144**

c. Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)

	30.09.2026	31.12.2025
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	(6.047.973)	(2.103.246)
Toplam	**(6.047.973)**	**(2.103.246)**

d. Yabancı Para Çevrim Farkları

	30.09.2026	31.12.2025
Yabancı Para Çevrim Farkları	(37.839.770)	(23.688.197)
Toplam	**(37.839.770)**	**(23.688.197)**

e. Kârdan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	30.09.2026	31.12.2025
Yasal Yedekler	782.610	782.610
Toplam	**782.610**	**782.610**

f. Geçmiş Yıl Kârları/(Zararları)

	30.09.2026	31.12.2025
Geçmiş Yıl Kârları/(Zararları)	(795.113.243)	(297.432.067)
Toplam	**(795.113.243)**	**(297.432.067)**

g. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	30.09.2026	31.12.2025
Azınlık Payları	49.751.854	(1.967.110)
Toplam	**49.751.854**	**(1.967.110)**

NOT 19- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

Grup'un hasılata ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

Hasılat	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Yurtiçi Satışlar (*)	508.932.355	572.229.423	229.709.043	204.491.493
- Scooter Kiralama Gelirleri	*497.333.645*	*543.353.951*	*224.773.226*	*195.328.118*
- Filo Scooter Kiralamaları	*8.766.913*	*11.504.961*	*2.104.020*	*3.985.375*
- Diğer Gelirler	*2.831.797*	*17.370.511*	*2.831.797*	*5.178.000*
Satıştan İadeler (-)	(509.972)	(2.768)	(281.440)	(2.768)
Toplam	**508.422.383**	**572.226.655**	**229.427.603**	**204.488.725**

(*) Grup, yeşil enerji ve dijital dönüşümü destekleyerek ileri teknolojiye dayalı yüksek katma değer üreten yenilikçi ve ölçeklenebilir bir iş modeline sahip olup satışlarının büyük bir kısmını scooter kiralama gelirlerinden elde etmektedir.

Grup'un satışların maliyetine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

Satışların Maliyeti (-)	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Satılan Hizmetlerin Maliyeti (-)	427.033.158	493.907.820	217.669.625	161.892.405
Toplam	**427.033.158**	**493.907.820**	**217.669.625**	**161.892.405**

NOT 20- FAALİYET GİDERLERİ (-)

Grup'un faaliyet giderlerine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

Faaliyet Giderleri (-)	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	20.995.341	-	13.164.783	-
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	94.105.733	40.265.174	21.169.564	18.822.050
Genel Yönetim Giderleri (-)	304.787.181	225.861.101	93.295.851	155.424.589
Toplam	**419.888.255**	**266.126.275**	**127.630.198**	**174.246.639**

Grup'un araştırma ve geliştirme giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Yazılım, Teknoloji ve Sistem Geliştirme Çalışmaları	20.995.341	-	13.164.783	-
Toplam	**20.995.341**	**-**	**13.164.783**	**-**

Grup'un Pazarlama satış ve dağıtım giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Program ve Yazılım Giderleri	56.434.589	29.771.316	7.655.365	29.771.316
Personel Giderleri	29.469.088	3.462.054	8.618.886	624.543
İlan ve Reklam Giderleri	7.645.481	4.948.576	4.797.907	2.111.004
Haberleşme Giderleri	43.379	-	-	-
Danışmanlık Gideri	-	-	-	(14.597.305)
Diğer Giderler	513.196	2.083.228	97.406	912.492
Toplam	**94.105.733**	**40.265.174**	**21.169.564**	**18.822.050**

Grup'un genel yönetim giderlerine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir;

Genel Yönetim Giderleri (-)	**01.01.2026 30.09.2026**	**01.01.2025 30.09.2025**	**01.07.2026 30.09.2026**	**01.07.2025 30.09.2025**
Program Giderleri	106.795.439	9.852.295	106.795.439	4.567.409
Personel Giderleri	67.280.310	28.413.967	15.392.551	11.840.950
Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	35.201.464	13.894.642	(37.574.877)	5.354.195
Danışmanlık Giderleri	20.903.040	14.191.657	10.723.339	7.069.738
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmet Giderleri	20.363.424	2.533.063	1.157.776	610.091
Bakım ve Onarım Giderleri	20.142.873	864.841	696.315	376.690
Ofis Giderleri	8.823.024	15.203.390	145	4.577.470
Kira Giderleri	7.810.405	9.395.787	2.421.555	2.658.149
Sigorta Giderleri	3.635.483	1.585.883	680.079	191.272
Oda, Aidat, Bağış ve Yardım Giderleri	3.247.015	255.338	711.113	28.003
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	2.227.093	2.804.353	1.268.655	774.790
Seyahat Giderleri	1.479.131	1.355.073	708.788	651.850
Nakliye ve Kargo Giderleri	1.324.917	452.510	4.275	452.510
Akaryakıt Giderleri	696.315	1.017.502	696.315	411.836
Dava Karşılık Giderleri	658.531	-	(1.320.999)	-
Temsil Ağırlama Giderleri	56.733	3.690.417	2.142	1.235.524
Diğer Giderler	4.141.984	120.350.383	(9.066.760)	114.624.112
Toplam	**304.787.181**	**225.861.101**	**93.295.851**	**155.424.589**

NOT 21- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER ve GİDERLER

Grup'un esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	**01.01.2026 30.09.2026**	**01.01.2025 30.09.2025**	**01.07.2026 30.09.2026**	**01.07.2025 30.09.2025**
Sabit Kıymet Satış Kârı	29.959.285	15.597.241	17.060.574	5.810.503
Kira Geliri	15.673.457	-	5.849.356	-
Kur Farkı Gelirleri	6.383.201	47.625.568	2.800.063	11.348.932
Yansıtma Gelirleri	2.181.665	-	1.505.940	-
Adat Faiz Gelirleri	-	157.207.830	-	76.985.539
Konusu Kalmayan Karşılıklar	-	161.835	-	27.136
Diğer Gelirler	2.216.750	5.135.777	(2.209.688)	3.268.269
Toplam	**56.414.358**	**225.728.251**	**25.006.245**	**97.440.379**

Grup'un esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	**01.01.2026 30.09.2026**	**01.01.2025 30.09.2025**	**01.07.2026 30.09.2026**	**01.07.2025 30.09.2025**
Kur Farkı Giderleri	4.301.368	1.035.209	314.580	820.364
Komisyon Giderleri	412.548	229.394	190.849	112.421
Sabit Kıymet Satış Zararı	-	-	(406.949)	-
Diğer Giderler (*)	15.353.030	9.277.479	10.247.589	(4.397.408)
Toplam	**20.066.946**	**10.542.082**	**10.346.069**	**(3.464.623)**

(*) İlgili bakiyenin büyük bir kısmı taksi kiralama operasyonunda sürücülere sağlanan teşvik ve kampanya hizmetlerinden meydana gelmektedir.

NOT 22- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)

Grup'un yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Menkul Kıymet Satış Kârları	38.721.666	-	16.570.604	-
Faiz Gelirleri (*)	30.212.346	273.920.448	4.484.677	189.482.452
Finansal Yatırım Değer Artış Kazançları	17.727.641	90.080	227.715	(172.352.637)
Maddi Duran Varlık Satış Kârları	16.765.699	-	11.830.031	1.249.700
Toplam	**103.427.352**	**274.010.528**	**33.113.027**	**18.379.515**

(*) Faiz gelirleri, katılım bankalarından elde edilen kâr paylarından oluşmaktadır.

Grup'un yatırım faaliyetlerinden giderlerine ilişkin detayı aşağıdaki gibidir;

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Bağlı Menkul Kıymet Satış Zararları	44.691.027	-	44.691.027	-
Finansal Yatırımlar Değer Düşüklüğü Zararları	9.976.552	-	9.976.552	-
Maddi Duran Varlık Satış Zararları	463.143	1.857.784	(10.048.810)	1.857.784
Finansal Yatırımlar Satış Zararları	-	1.597.558	-	1.597.558
Toplam	**55.130.722**	**3.455.342**	**44.618.769**	**3.455.342**

Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların kâr/ (zararlarındaki) paylarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kâr/ (Zararlarındaki) Paylar	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kâr/ (Zararlarındaki) Paylar (Not 13)	30.127.671	-	(835.779)	-
Toplam	**30.127.671**	**-**	**(835.779)**	**-**

NOT 23- FİNANSMAN GELİRLERİ VE FİNANSMAN GİDERLERİ (-)

Grup'un finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Finansman Gelirleri	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Adat Faiz Geliri	47.542.336	-	47.542.336	-
Kur Farkı Gelirleri	130.356	-	54.577	-
Toplam	**47.672.692**	-	**47.596.913**	-

Grup'un finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Finansman Giderleri (-)	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025	01.07.2026 30.09.2026	01.07.2025 30.09.2025
Kur Farkı Giderleri	431.253	7.652.748	18.134	1.352.170
Kredi Faiz Giderleri	20.804	4.422.423	(167.767)	-
Adat Faiz Giderleri	-	-	(28.972.360)	-
Diğer Finansman Giderleri	9.321.186	3.368.621	2.116.783	76.215
Toplam	**9.773.243**	**15.443.792**	**(27.005.210)**	**1.428.385**

NOT 24- NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARINA) İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un net parasal pozisyon kazanç ve (kayıplarına) ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 30.09.2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	**(333.837.059)**	**(454.017.358)**
Finansal Yatırımlar	-	-
Maddi Duran Varlıklar	111.386.920	121.979.151
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21.482.095	(1.565.003)
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	10.889.625
Ödenmiş Sermaye	(57.522.302)	(59.383.608)
Stoklar	1.298.394	8.231.262
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	77.477	522.085
Paylara İlişkin Primler	(561.201.611)	(581.668.635)
Kârdan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	(153.084)	(158.666)
Azınlık Payları	-	398.812
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	150.795.052	46.737.619
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	**12.257.681**	**(22.729.441)**
Hasılat	(27.462.056)	(38.207.020)
Satışların Maliyeti (-)	37.987.409	27.793.080
Genel Yönetim Giderleri (-)	6.825.972	8.318.548
Pazarlama Giderleri (-)	831.056	2.134.796
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(406.424)	(120.199)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	655.516	2.953.597
Finansman Gelirleri	(6.736.442)	(26.963.165)
Finansman Giderleri (-)	562.650	1.360.922
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	**(321.579.378)**	**(476.746.799)**

NOT 25- VERGİ GELİRLERİ VE GİDERLERİ

a. Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar

Grup'un cari dönem vergisiyle ilgili varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	5.289.814	3.689.679
Toplam	**5.289.814**	**3.689.679**

b. Kurumlar Vergisi

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranıdır.2026 yılında Sermaye Piyasası Şirketlerine Türkiye'de uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir.

Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	01.01.2026 30.09.2026	01.01.2025 31.12.2025
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	23.808.656	29.598.258
Peşin Ödenen Vergiler (-)	-	(27.491.898)
Toplam Ödenecek Net Vergi	**23.808.656**	**2.106.360**

c. Dönem Vergi Gelir/(Gideri)

Vergi Gelir/(Gideri)	**01.01.2026 30.09.2026**	**01.01.2025 30.09.2025**	**01.07.2026 30.09.2026**	**01.07.2025 30.09.2025**
Dönemin Vergi Gideri	-	(170.958)	-	15.733.362
Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(12.002.278)	(39.555.382)	(18.693.567)	(27.198.017)
Toplam Ödenecek Net Vergi	**(12.002.278)**	**(39.726.340)**	**(18.693.567)**	**(11.464.655)**

d. Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin TFRS ve TMS'lere göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Dönem Kâr/(Zararda) Muhasebeleştirilen-30 Eylül 2026	**Geçici Farklar**	**Ertelenen Vergi**
Finansal Yatırımlar	(17.758.479)	4.439.620
Diğer Alacaklar	213.727.011	(53.431.753)
Ticari Alacaklar	(2.340.417)	585.104
Stoklar	6.316.047	(1.579.012)
Peşin Ödenmiş Giderler	(555.211)	138.803
Maddi Duran Varlıklar	425.425.552	(106.356.388)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	63.442.767	(15.860.692)
İzin Karşılıkları	(3.890.785)	972.696
Dava Karşılıkları	(7.577.449)	1.894.362
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	(7.793.838)	1.948.460
Diğer	(13.406.968)	3.351.742
Net Ertelenen Vergi	**655.588.230**	**(163.897.058)**
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen 30 Eylül 2026	**Geçici Farklar**	**Ertelenen Vergi**
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve (Kayıpları)	(4.630.436)	1.157.609
Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	**(4.630.436)**	**1.157.609**
Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı	**650.957.794**	**(162.739.449)**
Toplam		**(162.739.449)**

Dönem Kâr/(Zararda) Muhasebeleştirilen-31 Aralık 2025	**Geçici Farklar**	**Ertelenen Vergi**
Nakit ve Nakit Benzerleri	259.745	(64.936)
Finansal Yatırımlar	(22.076.847)	5.519.212
Diğer Alacaklar	206.976.087	(51.744.022)
Stoklar	7.851.934	(1.962.984)
Peşin Ödenmiş Giderler	(683.092)	170.773
Maddi Duran Varlıklar	492.352.822	(123.088.206)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	77.569.210	(19.392.303)
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	(712)	178
İzin Karşılıkları	(1.824.302)	456.076
Dava Karşılıkları	(8.601.406)	2.150.352
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	(3.756.165)	939.041
Diğer	2.376.630	(594.158)
Net Ertelenen Vergi	**750.443.904**	**(187.610.977)**

Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen 31 Aralık 2025		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç ve (Kayıpları)	629.199	(157.300)
Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	**629.199**	**(157.300)**
Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı	**751.073.103**	**(187.768.277)**
Toplam		**(187.768.277)**

NOT 26- PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına esas (kayıp)/kazanç, ana ortaklık paylarına ait net kârın çıkarılmış adi hisselerin söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Pay başına (kayıp)/kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına (kayıp)/kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

	01.01.2026 30.09.2026	**01.01.2025 30.09.2025**	**01.07.2026 30.09.2026**	**01.07.2025 30.09.2025**
A. Net Dönem Kârı/(Zararı)	**(519.409.524)**	**(233.983.016)**	**(137.045.828)**	**(162.845.610)**
Hisse Senedi Sayısı	112.000.000	112.000.000	112.000.000	112.000.000
1 Hissenin Nominal Değeri (TL)	1	1	1	1
B. Karşılaştırılabilir Hisse Senedi Sayısı	112.000.000	112.000.000	112.000.000	112.000.000
A/B Hisse Başına Düşen Kâr/Zarar	**(4,638)**	**(2,089)**	**(1,224)**	**(1,454)**

NOT 27- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a. Kredi Riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Grup'un maruz kaldığı kredi risk faktörleri aşağıda yıllar itibarıyla belirtilmiştir. Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir;

30.09.2026	**Alacaklar**				**Bankalardaki mevduat**	**Diğer (*)**
	Ticari Alacaklar		**Diğer Alacaklar**			
	İlişkili taraf	**Diğer taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	**-**	**236.499.847**	**807.515.987**	**7.280.875**	**89.653.953**	**191.974.817**
- Azami riskin teminat vb. güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	*236.499.847*	*807.515.987*	*7.280.875*	*89.653.953*	*191.974.817*
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-

31.12.2025	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer (*)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	**248.634.433**	**92.677.666**	**823.103.234**	**11.551.381**	**204.605.948**	**197.086.497**
- Azami riskin teminat vb. güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	248.634.433	*92.677.666*	*823.103.234*	*11.551.381*	*204.605.948*	*197.086.497*
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-

(*) Kasa, diğer hazır değerler ve finansal yatırımların toplamından oluşmaktadır.

b. Likidite riski

Likidite riski Grup'un net tonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdaki gibidir:

30.09.2026					
	Defter Değeri	**Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II)**	**0-3 Ay Arası (I)**	**3 - 12 Ay Arası (II)**	**1 - 5 yıl arası (III)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Borçlanmalar	93.714.970	93.715.318	93.715.318	-	-
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	25.825.540	38.663.791	34.042.616	4.621.175	-
Ticari borçlar	181.351.558	181.351.558	181.351.558	-	-
Diğer borçlar	2.052.130	2.052.130	2.052.130	-	-
Toplam	**302.944.198**	**315.782.797**	**311.161.622**	**4.621.175**	**-**

31.12.2025					
	Defter Değeri	**Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II)**	**0-3 Ay Arası (I)**	**3 - 12 Ay Arası (II)**	**1 - 5 yıl arası (III)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler					
Borçlanmalar	33.154.330	33.178.107	32.992.346	185.761	-
Kiralama işlemlerinden yükümlülükler	102.565	355.494	355.494	-	-
Ticari borçlar	70.107.682	70.107.682	70.107.682	-	-
Diğer borçlar	7.251	7.251	7.251	-	-
Toplam	**103.371.828**	**103.648.534**	**103.462.773**	**185.761**	**-**

c. Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup'un Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

Döviz Pozisyonu Tablosu - 30.09.2026	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**
1. Ticari Alacaklar	606.648	55	10.871
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	9.173.349	13.357	153.353
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**9.779.997**	**13.412**	**164.224**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**9.779.997**	**13.412**	**164.224**
10. Ticari Borçlar	11.569.352	(117.767)	311.590
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**11.569.352**	**(117.767)**	**311.590**
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**11.569.352**	**(117.767)**	**311.590**
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	**(1.789.355)**	**131.179**	**(147.366)**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(1.789.355)**	**131.179**	**(147.366)**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2025	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerleri)**	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**
1. Ticari Alacaklar	1.450.505	1.166.777	55	23.156
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	10.549.319	8.485.807	4.912	164.566
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**11.999.824**	**9.652.584**	**4.967**	**187.722**
5. Ticari Alacaklar	**-**	**-**	**-**	**-**
6a. Parasal Finansal Varlıklar	**-**	**-**	**-**	**-**
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	**-**	**-**	**-**	**-**
7. Diğer	**-**	**-**	**-**	**-**
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**11.999.824**	**9.652.584**	**4.967**	**187.722**
10. Ticari Borçlar	28.739.797	23.118.115	400.582	117.594
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**28.739.797**	**23.118.115**	**400.582**	**117.594**
14. Ticari Borçlar	**-**	**-**	**-**	**-**
15. Finansal Yükümlülükler	**-**	**-**	**-**	**-**
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	**-**	**-**	**-**	**-**
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	**-**	**-**	**-**	**-**
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**28.739.797**	**23.118.115**	**400.582**	**117.594**
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	**(16.739.973)**	**(13.465.531)**	**(395.615)**	**70.128**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(16.739.973)**	**(13.465.531)**	**(395.615)**	**70.128**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-

Kur Riskine Duyarlılık

Türk Lirası'nın kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve değer kazanması durumlarında ve faiz oranları gibi tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır.

30.09.2026	**Kâr/(Zarar)**	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	641.863	(641.863)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**641.863**	**(641.863)**
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(818.717)	818.717
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**(818.717)**	**818.717**
TOPLAM (3+6)	**(176.854)**	**176.854**

	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerlere göre)		**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimine göre)**	
31.12.2025	**Kâr/(Zarar)**			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(2.107.227)	2.107.227	(1.695.040)	1.695.040
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(2.107.227)**	**2.107.227**	**(1.695.040)**	**1.695.040**
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	438.398	(438.398)	352.645	(352.645)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**438.398**	**(438.398)**	**352.645**	**(352.645)**
TOPLAM (3+6)	**(1.668.829)**	**1.668.829**	**(1.342.395)**	**1.342.395**

NOT 28- BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.